



**SINTRA**  
CÂMARA MUNICIPAL

ASSEMBLEIA MUNICIPAL



## EDITAL N.º 11/18

--- SÉRGIO PAULO MENDES DE SOUSA PINTO, PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE SINTRA.---

--- **FAZ PÚBLICO QUE:** nos termos do Artigo 27º e nº 3 do Artigo 49º do RJAL aprovado pela Lei nº 75/2013 de 12 de Setembro e do nº 2 do Artigo 27º e Artigo 31º do Regimento, convoca a 3ª Sessão Ordinária da Assembleia Municipal de Sintra, a realizar no dia **26 de junho de 2018**, no Palácio Municipal de Valenças, na Vila de Sintra, às **19:30 horas**, com a seguinte **ORDEM DE TRABALHOS:**

1. a) Expediente e informações.  
b) Apreciar e votar:  
- Ata nº 02/18 referente à 1ª sessão extraordinária realizada em 14 de março de 2018.
2. **Proposta nº 409-P/2018**  
Apreciar e votar a delimitação da Área de Reabilitação Urbana de Colares, da Área de Reabilitação Urbana de Ulgueira-Cabo da Roca e a da Área de Reabilitação Urbana de São João das Lampas-Magoito, nos termos da respetiva proposta.
3. **Proposta nº 405-P/2018**  
Apreciar e votar as contas finais de liquidação e encerramento da liquidação da Sintra Quorum EEM, (sociedade em liquidação) com vista à extinção da empresa, incluindo a assunção dos ativos e passivos por parte do Município de Sintra, nos termos da respetiva proposta.
4. **Proposta nº 403-P/2018 (Proposta de Substituição)**  
Apreciar e votar a repartição de encargos das despesas inscritas nas Grandes Opções do Plano e Orçamento para 2018, nos termos da respetiva proposta.
5. **Proposta nº 299-P/2018**  
Apreciar e votar a alteração do Mapa de Pessoal da Câmara Municipal de Sintra para 2018, nos termos da respetiva proposta.
6. **Proposta nº 416-PM/2018**  
Apreciar e votar a lista dos candidatos a Juizes Sociais para o biénio 2018/2020, nos termos da respetiva proposta.



PATRIMOINE MONDIAL  
WORLD HERITAGE  
PATRIMONIO MUNDIAL



- 7. Proposta nº 334-RP/2018**  
Apreciar e votar a alteração aos Estatutos da EMES – Empresa Municipal de Estacionamento de Sintra, E.M. S.A., nos termos da respetiva proposta.
- 8. Proposta nº 417-PM/2018**  
Apreciar e votar a autorização para arrendar à Fundação Cultursintra FP a totalidade do prédio municipal designado por *Quinta da Ribafria* nas condições aprovadas na Proposta n.º 76-P/2018 e introduzir as alterações ao contrato de arrendamento n.º 95, celebrado a 10 de abril de 2018, nos termos da respetiva proposta.
- 9. Proposta nº 278-PM/2018**  
Apreciar e votar a afetação de parcela de terreno com a área de 3945 m<sup>2</sup>, a destacar do prédio rústico, artigo 7 da secção FF da União de Freguesia de Almargem do Bispo, Pêro Pinheiro e Montelavar, descrito na 2ª Conservatória do Registo Predial de Sintra sob a ficha nº 1819 da Freguesia de Almargem do Bispo, nos termos da respetiva proposta.
- 10. Proposta nº 303-P/2018**  
Apreciar e votar a autorização para alienação de um edifício de três pisos descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 9896, inscrito na Matriz Predial Urbana sob o artigo provisório nº 12720 da Freguesia de Algueirão - Mem Martins e aprovar o respetivo processo de hasta pública, nos termos da respetiva proposta.
- 11. Proposta nº 323-PM/2018**  
Apreciar e votar a desafetação do domínio público e a sua posterior afetação ao domínio privado municipal da parcela de terreno com a área de 39,35 (trinta e nove virgula trinta e cinco metros quadrados), sito no Rio do Porto, em Sintra, com as seguintes confrontações: do norte com António da Rocha Janicas, do sul com domínio público, do nascente com António da Rocha Janicas e do poente com domínio público; e autorizar a celebração de uma escritura de permuta entre o Município e o Sr. António da Rocha Janicas, nos termos da respetiva proposta.
- 12. Proposta nº 324-PM/2018**  
Apreciar e votar manter por mais 1 (um) ano o projeto de alienação da propriedade do solo da Quinta do Mirante, nas condições constantes na Proposta n.º 156-P/2016, aprovada pela Assembleia Municipal de Sintra na sua 2ª sessão extraordinária realizada em 27 de abril de 2016, mantendo-se a responsabilidade do Município em todo o processo, designadamente as despesas com as escrituras e registo e a possibilidade de pagamento em prestações até 5 (cinco) anos; e autorizar a alienação da propriedade do solo a um dos proprietários nos casos das heranças, divórcios e outros casos devidamente justificados, nos termos da respetiva proposta.



**SINTRA**  
CÂMARA MUNICIPAL

ASSEMBLEIA MUNICIPAL



**13. Proposta nº 358-RP/2018**

Apreciar e votar a integração no domínio público municipal dos seguintes troços de Estradas Nacionais no Cacém:

- EN250 entre o km 7,505 (cujas coordenadas, no sistema ETRS89, são - 101.382 e - 99.335) e o km 9,340 (cujas coordenadas no sistema ETRS89 são - 100.516 e - 97.984), na extensão total de 1,835 km;
- EN250 entre o km 9,630 (cujas coordenadas, no sistema ETRS89, são - 100.322 e - 97.826) e o km 9,980 (cujas coordenadas no sistema ETRS89 são - 100.249 e - 97.542), na extensão total de 0,350 km.

**14. Proposta nº 362-P/2018**

Apreciar e votar o reconhecimento do interesse público municipal na regularização das instalações do requerente Agostinho Pires Alves, nos termos da respetiva proposta.

**15. Proposta nº 363-P/2018**

Apreciar e votar o reconhecimento do interesse público municipal na regularização das instalações do requerente Francisco Adrião Rosa & Filhos, Lda., nos termos da respetiva proposta.

**16. Proposta nº 364-P/2018**

Apreciar e votar o reconhecimento do interesse público municipal na regularização das instalações do requerente Manuel António Inácio & Filhos, Lda., nos termos da respetiva proposta.

--- Os Múncipes que pretendam usar da palavra poderão inscrever-se até 48 horas antes do início da sessão, através de preenchimento de formulário disponível no *website* da AMS <http://assembleiamunicipal.cm-sintra.pt/>, na Plataforma SINTRAONLINE <http://www.cm-sintra.pt/sintra-online>; presencialmente no Gabinete de Apoio aos Órgãos Municipais, sito no Palácio Valenças – Rua Visconde de Monserrate, em Sintra, das 09h00m às 12h30m e das 14h00m às 17h30m, ou nos Postos de Atendimento do Gabinete de Apoio ao Múncipe, das 09h00m às 16h30m.-----

--- Número máximo de inscrições: 8.-----

--- A Sessão iniciar-se-á pelo Período de Intervenção Aberto ao Público, pelo Período de Antes da Ordem de Trabalhos, seguindo-se de imediato o Período da Ordem de Trabalhos nos termos do Art. 49, nº 1 e Art. 52º da Lei nº 75/2013 de 12 de Setembro.-----

--- Para constar se lavrou o presente Edital e outros de igual teor a serem afixados nos lugares de estilo. --

--- Sintra, 18 de junho de 2018.-----

O PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL



PATRIMOINE MONDIAL  
WORLD HERITAGE  
PATRIMONIO MUNDIAL