

AUTO DE IMÓVEL

CÓDIGO SIG DO EDIFÍCIO :

Q43001

QUARTEIRÃO

Q43

FREGUESIA

São Pedro de Penaferrim

ARTº MAT

16 | 4 | 2014

EDIFÍCIO

1

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO1: Rua Dr. Hegídio Sousa Nº 15

LOCALIZAÇÃO2: Nº

LOCALIZAÇÃO3: Nº

ÁREA DO LOTE 779 (m²) ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 105 (m²) Nº DE PISOS 2

ÁREA DESCOBERTA 674 (m²) A.B.C. 295 (m²) PISOS ACIMA 2

PISOS ABAIXO 0

PROPRIETÁRIO(S):

MORADA(S):

- ANEXOS**
- ☐ Registo Predial
 - ☐ Imóvel Classificado
 - ☐ Plantas de Arq.
 - ☐ Processo C.M.S.
 - ☐

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL

Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIPIFICADO

Romântico Revivalista Neo - Barroco

INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.

1

Nº TOTAL FRAÇÕES

1

FRAÇÕES NÃO HAB.

0

SISTEMA CONSTRUTIVO	CLASSIF. TIPOLOGICA	ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO
Alvenaria de Pedra	Edifício Clássico/Prédio	Sec. XIX
ÚLTIMOS PISOS	REVESTIMENTO EXTERIOR	TIPO DE COBERTURA
Cobertura Inclinada	Pintura	Telha Marselha

INTERVENÇÕES RECENTES

S/Informação

USO PREDOMINANTE

Habitacional

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

- | | | | |
|---|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> Cúpulas | <input type="checkbox"/> Silharias | <input type="checkbox"/> Ressalto de Cunhal | <input type="checkbox"/> Arcos e Contraf. Aparelho |
| <input type="checkbox"/> Minaretes | <input type="checkbox"/> Soco | <input type="checkbox"/> Tirantes de F.Forj. | <input type="checkbox"/> Arcos Ogivados |
| <input type="checkbox"/> Trapeira | <input type="checkbox"/> Colunas | <input type="checkbox"/> Torreões Laterais | <input type="checkbox"/> Medalhões Decorativos |
| <input type="checkbox"/> Ameias | <input checked="" type="checkbox"/> Cantarias | <input type="checkbox"/> Azulejos relevado | <input type="checkbox"/> Silharias Azulejular |
| <input type="checkbox"/> Arquitrave | <input type="checkbox"/> Estatuas | <input checked="" type="checkbox"/> Verga Adornada | <input type="checkbox"/> Cunhal Apilastrado |
| <input checked="" type="checkbox"/> Frisos | <input type="checkbox"/> Óculos | <input checked="" type="checkbox"/> Vãos Dim. Reduzida | <input type="checkbox"/> Janela Mestra |
| <input checked="" type="checkbox"/> Beirado | <input type="checkbox"/> Frontões | <input type="checkbox"/> Verga em Volta Perfeita | <input type="checkbox"/> Mansarda |
| <input type="checkbox"/> Cornija | <input type="checkbox"/> Balaustrada | <input type="checkbox"/> Vão de Sacada | <input checked="" type="checkbox"/> Gradeamentos em Ferro |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cimalkhas | <input type="checkbox"/> Platibanda | <input type="checkbox"/> Vão Duplo | <input type="checkbox"/> Janela de Guilhotina |
| <input type="checkbox"/> Cunhais | <input type="checkbox"/> Mainéis | <input type="checkbox"/> Vão Trilobado | <input type="checkbox"/> Misulas de Volta |
| <input type="checkbox"/> Pilastras | <input type="checkbox"/> Alpendre | <input checked="" type="checkbox"/> Arco de Cantaria | <input type="checkbox"/> Rendilhados de Cumeeira |

ELEMENTOS CONTEMPORÂNEOS

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Alumínio/PVC. | <input checked="" type="checkbox"/> Publicidade |
| <input type="checkbox"/> Marmorite | <input type="checkbox"/> Toldos |
| <input type="checkbox"/> Estores | <input type="checkbox"/> Aparelhos de AC |
| <input type="checkbox"/> Antenas | <input type="checkbox"/> Cablagens |

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Médio

NÍVEL DE INTERVENÇÃO

3

☐ Intervenção Urgente

Nível 3 - Contempla maiores intervenções, nomeadamente pintura total das fachadas e de outros elementos exteriores do edifício, substituição de todas as cavilharias, intervenções nas redes de abastecimento de água, esgotos, gás, etc. Este nível de intervenção corresponde a obras de carácter estrutural contribuindo para assegurar ou beneficiar a segurança do edifício.

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - Aspeto geral



Foto 2 - Aspeto Geral



Foto 3 - Acesso



Foto 4 - Acesso a veiculos automóveis



Foto 5 - Aspeto do Vão



Foto 6 - Vista de rua



Sem Legenda



Sem Legenda

AUTO DE IMÓVEL

CÓDIGO SIG DO EDIFÍCIO :

Q43002

FREGUESIA

São Pedro de Penaferrim

16 | 4 | 2014

QUARTEIRÃO

Q43

ARTº MAT

EDIFÍCIO

2



IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO1: Rua Dr. Higídio de Sousa Nº S/N

LOCALIZAÇÃO2: Rua Rodrigo Delfim Pereira Nº S/N

LOCALIZAÇÕES: Travessa Dr. Caldeira Cabral Nº S/N

ÁREA DO LOTE 4255 (m²) ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 285 (m²) Nº DE PISOS 4

ÁREA DESCOBERTA 3970 (m²) A.B.C. 1234 (m²) PISOS ACIMA 3

PROPRIETÁRIO(S): ---

MORADA(S): ---

- ANEXOS**
- ☐ Registo Predial
 - ☐ Imóvel Classificado
 - ☐ Plantas de Arq.
 - ☐ Processo C.M.S.
 - ☐

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL

Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIPIFICADO

Barroco Pombalino

SISTEMA CONSTRUCTIVO Alvenaria de Pedra CLASSIF. TIPOLOGICA Edifício Clássico/Prédio ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO 1755 a 1780

ÚLTIMOS PISOS Água Furtada REVESTIMENTO EXTERIOR Pintura TIPO DE COBERTURA Telha Marselha

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

- | | | | |
|--|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> Cúpulas | <input type="checkbox"/> Silharias | <input checked="" type="checkbox"/> Ressalto de Cunhal | <input type="checkbox"/> Arcos e Contraf. Aparelho |
| <input type="checkbox"/> Minaretes | <input checked="" type="checkbox"/> Soco | <input type="checkbox"/> Tirantes de F.Forj. | <input type="checkbox"/> Arcos Ogivados |
| <input checked="" type="checkbox"/> Trapeira | <input checked="" type="checkbox"/> Colunas | <input type="checkbox"/> Torreões Laterais | <input type="checkbox"/> Medalhões Decorativos |
| <input type="checkbox"/> Ameias | <input checked="" type="checkbox"/> Cantarias | <input type="checkbox"/> Azulejos relevado | <input type="checkbox"/> Silharias Azulejular |
| <input checked="" type="checkbox"/> Arquitrave | <input type="checkbox"/> Estatuas | <input type="checkbox"/> Verga Adornada | <input checked="" type="checkbox"/> Cunhal Apilastrado |
| <input type="checkbox"/> Frisos | <input checked="" type="checkbox"/> Óculos | <input checked="" type="checkbox"/> Vãos Dim. Reduzida | <input type="checkbox"/> Janela Mestra |
| <input checked="" type="checkbox"/> Beirado | <input type="checkbox"/> Frontões | <input type="checkbox"/> Verga em Volta Perfeita | <input type="checkbox"/> Mansarda |
| <input type="checkbox"/> Cornija | <input type="checkbox"/> Balaustrada | <input checked="" type="checkbox"/> Vão de Sacada | <input type="checkbox"/> Gradeamentos em Ferro |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cimalkhas | <input type="checkbox"/> Platibanda | <input type="checkbox"/> Vão Duplo | <input type="checkbox"/> Janela de Guilhotina |
| <input type="checkbox"/> Cunhais | <input type="checkbox"/> Mainéis | <input type="checkbox"/> Vão Trilobado | <input type="checkbox"/> Misulas de Volta |
| <input type="checkbox"/> Pilastras | <input checked="" type="checkbox"/> Alpendre | <input checked="" type="checkbox"/> Arco de Cantaria | <input type="checkbox"/> Rendilhados de Cumeeira |

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS

INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.

0

Nº TOTAL FRAÇÕES

1

FRAÇÕES NÃO HAB.

1

INTERVENÇÕES RECENTES

Não necessita de intervenção

USO PREDOMINANTE

Outra

ELEMENTOS CONTEMPORÂNEOS

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Alumínio/PVC. | <input checked="" type="checkbox"/> Publicidade |
| <input type="checkbox"/> Marmorite | <input type="checkbox"/> Toldos |
| <input type="checkbox"/> Estores | <input type="checkbox"/> Aparelhos de AC |
| <input checked="" type="checkbox"/> Antenas | <input checked="" type="checkbox"/> Cablagens |

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Médio

NÍVEL DE INTERVENÇÃO

3

☐ Intervenção Urgente

Nível 3 - Contempla maiores intervenções, nomeadamente pintura total das fachadas e de outros elementos exteriores do edifício, substituição de todas as cavilharias, intervenções nas redes de abastecimento de água, esgotos, gás, etc. Este nível de intervenção corresponde a obras de carácter estrutural contribuindo para assegurar ou beneficiar a segurança do edifício.

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - Aspetto geral



Foto 2 - Vista Geral



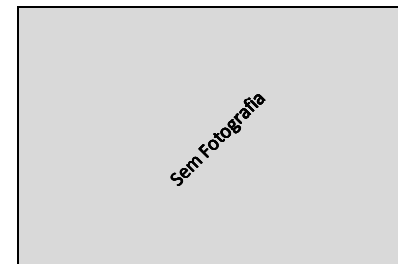
Foto 3 - Aspetto da entrada



Foto 4 - Entrada



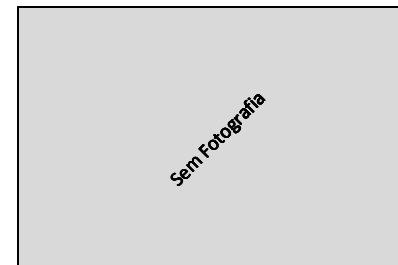
Foto 5 - vista possível do vão



Sem Legenda



Sem Legenda



Sem Legenda

AUTO DE IMÓVEL

CÓDIGO SIG DO EDIFÍCIO :

Q43003

QUARTEIRÃO

Q43

FREGUESIA

São Pedro de Penaferrim

ARTº MAT

--

16 | 4 | 2014

EDIFÍCIO

3

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO1: Rua Rodrigo Delfim Pereira Nº 9

LOCALIZAÇÃO2: Rua Dr. Higidio Sousa Nº s/n

LOCALIZAÇÃO3: Tv. Dr. Caldeira Cabral Nº s/n

ÁREA DO LOTE 1003 (m²) ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 167 (m²) Nº DE PISOS 3

ÁREA DESCOBERTA 836 (m²) A.B.C. 569 (m²) PISOS ACIMA 3

PISOS ABAIXO 0

PROPRIETÁRIO(S): --

MORADA(S): --

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL

Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIPIFICADO

Romântico Chale Urbano Complexo

SISTEMA CONSTRUTIVO Alvenaria de Pedra CLASSIF. TIPOLOGICA Chale ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO Sec. XIX

ÚLTIMOS PISOS Água Furtada REVESTIMENTO EXTERIOR Pedra TIPO DE COBERTURA Telha Marselha

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

- | | | | |
|--|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> Cúpulas | <input type="checkbox"/> Silharias | <input type="checkbox"/> Ressalto de Cunhal | <input type="checkbox"/> Arcos e Contraf. Aparelho |
| <input type="checkbox"/> Minaretes | <input type="checkbox"/> Soco | <input type="checkbox"/> Tirantes de F.Forj. | <input type="checkbox"/> Arcos Ogivados |
| <input checked="" type="checkbox"/> Trapeira | <input type="checkbox"/> Colunas | <input type="checkbox"/> Torreões Laterais | <input checked="" type="checkbox"/> Medalhões Decorativos |
| <input type="checkbox"/> Ameias | <input checked="" type="checkbox"/> Cantarias | <input type="checkbox"/> Azulejos relevado | <input type="checkbox"/> Silharias Azulejular |
| <input type="checkbox"/> Arquitrave | <input checked="" type="checkbox"/> Estatuas | <input type="checkbox"/> Verga Adornada | <input type="checkbox"/> Cunhal Apilastrado |
| <input type="checkbox"/> Frisos | <input type="checkbox"/> Óculos | <input checked="" type="checkbox"/> Vãos Dim. Reduzida | <input type="checkbox"/> Janela Mestra |
| <input checked="" type="checkbox"/> Beirado | <input type="checkbox"/> Frontões | <input type="checkbox"/> Verga em Volta Perfeita | <input type="checkbox"/> Mansarda |
| <input type="checkbox"/> Cornija | <input type="checkbox"/> Balaustrada | <input type="checkbox"/> Vão de Sacada | <input checked="" type="checkbox"/> Gradeamentos em Ferro |
| <input type="checkbox"/> Cimalthas | <input type="checkbox"/> Platabanda | <input type="checkbox"/> Vão Duplo | <input type="checkbox"/> Janela de Guilhotina |
| <input type="checkbox"/> Cunhais | <input checked="" type="checkbox"/> Mainéis | <input type="checkbox"/> Vão Trilobado | <input checked="" type="checkbox"/> Misulas de Volta |
| <input type="checkbox"/> Pilastras | <input type="checkbox"/> Alpendre | <input type="checkbox"/> Arco de Cantaria | <input checked="" type="checkbox"/> Rendilhados de Cumeeira |

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS



ANEXOS

- ☐ Registo Predial
☐ Imóvel Classificado
☐ Plantas de Arq.
☐ Processo C.M.S.
☐

INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.

1

Nº TOTAL FRAÇÕES

1

FRAÇÕES NÃO HAB.

0

INTERVENÇÕES RECENTES

S/Informação

USO PREDOMINANTE

Habitacional

ELEMENTOS CONTEMPORÂNEOS

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Alumínio/PVC. | <input type="checkbox"/> Publicidade |
| <input type="checkbox"/> Marmorite | <input type="checkbox"/> Toldos |
| <input type="checkbox"/> Estores | <input type="checkbox"/> Aparelhos de AC |
| <input checked="" type="checkbox"/> Antenas | <input type="checkbox"/> Cablagens |

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Médio

NÍVEL DE INTERVENÇÃO

3

☐ Intervenção Urgente

Nível 3 - Contempla maiores intervenções, nomeadamente pintura total das fachadas e de outros elementos exteriores do edifício, substituição de todas as caixilharias, intervenções nas redes de abastecimento de água, esgotos, gás, etc. Este nível de intervenção corresponde a obras de carácter estrutural contribuindo para assegurar ou beneficiar a segurança do edifício.

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - Aspetto geral



Foto 2 - Aspetto Geral



Foto 3 e 4 - Aspetto geral e Acesso



Foto 5 - Aspetto Geral



Foto 6 - Aspetto Geral do Anexo



Foto 7 - Vista de rua



Foto 8 - Vista de rua



Sem Fotografia

Sem Legenda

AUTO DE IMÓVEL

CÓDIGO SIG DO EDIFÍCIO :

Q43004

FREGUESIA

São Pedro de Penaferrim

15 | 4 | 2014

QUARTEIRÃO

Q43

ARTº MAT

EDIFÍCIO

4



IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO1: Rua Rodrigo Delfim Pereira Nº s/n

LOCALIZAÇÃO2: Escadinhas da Vigia Nº 1

LOCALIZAÇÕES: Nº

ÁREA DO LOTE 1048 (m²) ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 96 (m²) Nº DE PISOS 3

ÁREA DESCOBERTA 952 (m²) A.B.C. 390 (m²) PISOS ACIMA 1

PISOS ABAIXO 2

PROPRIETÁRIO(S):

MORADA(S):

- ANEXOS**
- ☐ Registo Predial
 - ☐ Imóvel Classificado
 - ☐ Plantas de Arq.
 - ☐ Processo C.M.S.
 - ☐

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL

Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIPIFICADO

Barroco Pombalino

SISTEMA CONSTRUCTIVO Alvenaria de Pedra CLASSIF. TIPOLOGICA Edifício Clássico/Prédio ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO 1755 a 1780

ÚLTIMOS PISOS Cobertura Inclinada REVESTIMENTO EXTERIOR Pintura TIPO DE COBERTURA Telha Marselha

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

- | | | | |
|---|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Cúpulas | <input type="checkbox"/> Silharias | <input type="checkbox"/> Ressalto de Cunhal | <input type="checkbox"/> Arcos e Contraf. Aparelho |
| <input type="checkbox"/> Minaretes | <input checked="" type="checkbox"/> Soco | <input type="checkbox"/> Tirantes de F.Forj. | <input type="checkbox"/> Arcos Ogivados |
| <input type="checkbox"/> Trapeira | <input type="checkbox"/> Colunas | <input type="checkbox"/> Torreões Laterais | <input type="checkbox"/> Medalhões Decorativos |
| <input type="checkbox"/> Ameias | <input checked="" type="checkbox"/> Cantarias | <input type="checkbox"/> Azulejos relevado | <input checked="" type="checkbox"/> Silharias Azulejular |
| <input type="checkbox"/> Arquitrave | <input checked="" type="checkbox"/> Estatuas | <input type="checkbox"/> Verga Adornada | <input type="checkbox"/> Cunhal Apilastrado |
| <input type="checkbox"/> Frisos | <input type="checkbox"/> Óculos | <input type="checkbox"/> Vãos Dim. Reduzida | <input type="checkbox"/> Janela Mestra |
| <input checked="" type="checkbox"/> Beirado | <input type="checkbox"/> Frontões | <input type="checkbox"/> Verga em Volta Perfeita | <input type="checkbox"/> Mansarda |
| <input type="checkbox"/> Cornija | <input type="checkbox"/> Balaustrada | <input checked="" type="checkbox"/> Vão de Sacada | <input checked="" type="checkbox"/> Gradeamentos em Ferro |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cimalkhas | <input type="checkbox"/> Platibanda | <input type="checkbox"/> Vão Duplo | <input type="checkbox"/> Janela de Guilhotina |
| <input type="checkbox"/> Cunhais | <input checked="" type="checkbox"/> Mainéis | <input type="checkbox"/> Vão Trilobado | <input checked="" type="checkbox"/> Misulas de Volta |
| <input type="checkbox"/> Pilastras | <input checked="" type="checkbox"/> Alpendre | <input type="checkbox"/> Arco de Cantaria | <input type="checkbox"/> Rendilhados de Cumeeira |

INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.

1

Nº TOTAL FRAÇÕES

1

FRAÇÕES NÃO HAB.

0

INTERVENÇÕES RECENTES

S/Informação

USO PREDOMINANTE

Habitacional

ELEMENTOS CONTEMPORÂNEOS

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Alumínio/PVC. | <input type="checkbox"/> Publicidade |
| <input type="checkbox"/> Marmorite | <input type="checkbox"/> Toldos |
| <input type="checkbox"/> Estores | <input type="checkbox"/> Aparelhos de AC |
| <input checked="" type="checkbox"/> Antenas | <input type="checkbox"/> Cablagens |

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Médio

NÍVEL DE INTERVENÇÃO

3

☐ Intervenção Urgente

Nível 3 - Contempla maiores intervenções, nomeadamente pintura total das fachadas e de outros elementos exteriores do edifício, substituição de todas as caixilharias, intervenções nas redes de abastecimento de água, esgotos, gás, etc. Este nível de intervenção corresponde a obras de carácter estrutural contribuindo para assegurar ou beneficiar a segurança do edifício.

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - Vista de rua



Foto 2 - Aspeto do gaveto



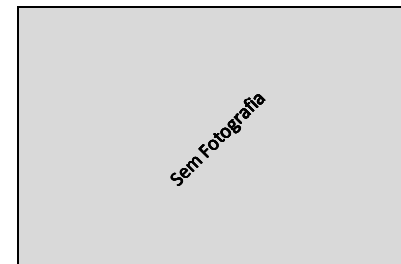
Foto 3 - Fachada lateral



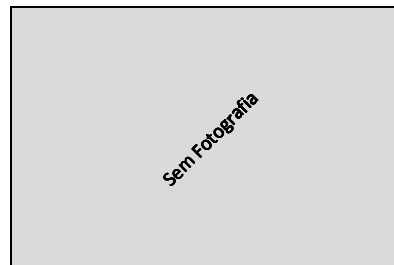
Foto 4 - Acesso a veículos automóveis



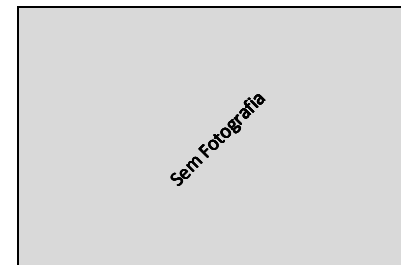
Foto 5 - Aspeto do Vão



Sem Legenda



Sem Legenda



Sem Legenda

AUTO DE IMÓVEL

CÓDIGO SIG DO EDIFÍCIO :

Q43005

QUARTEIRÃO

Q43

FREGUESIA

São Pedro de Penaferrim

ARTº MAT

--

16 | 4 | 2014

EDIFÍCIO

5

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO1: Escadinhas da Vigia Nº 3

LOCALIZAÇÃO2: Nº

LOCALIZAÇÃOS: Nº

ÁREA DO LOTE 442 (m²) ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 93 (m²) Nº DE PISOS 2

ÁREA DESCOBERTA 349 (m²) A.B.C. 186 (m²) PISOS ACIMA 1

PISOS ABAIXO 1

PROPRIETÁRIO(S): --

MORADA(S): --

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL

Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIPIFICADO

Estado Novo

SISTEMA CONSTRUCTIVO Alvenaria de Pedra CLASSIF. TIPOLOGICA Edifício Clássico/Prédio ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO 1940 a 1975

ÚLTIMOS PISOS Cobertura Inclinada REVESTIMENTO EXTERIOR Pintura TIPO DE COBERTURA Telha Marselha

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

- | | | | |
|-------------------------------------|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> Cúpulas | <input type="checkbox"/> Silharias | <input type="checkbox"/> Ressalto de Cunhal | <input type="checkbox"/> Arcos e Contraf. Aparelho |
| <input type="checkbox"/> Minaretes | <input type="checkbox"/> Soco | <input type="checkbox"/> Tirantes de F.Forj. | <input type="checkbox"/> Arcos Ogivados |
| <input type="checkbox"/> Trapeira | <input type="checkbox"/> Colunas | <input type="checkbox"/> Torreões Laterais | <input type="checkbox"/> Medalhões Decorativos |
| <input type="checkbox"/> Ameias | <input checked="" type="checkbox"/> Cantarias | <input type="checkbox"/> Azulejos relevado | <input checked="" type="checkbox"/> Silharias Azulejular |
| <input type="checkbox"/> Arquitrave | <input type="checkbox"/> Estatuas | <input type="checkbox"/> Verga Adornada | <input type="checkbox"/> Cunhal Apilastrado |
| <input type="checkbox"/> Frisos | <input type="checkbox"/> Óculos | <input type="checkbox"/> Vãos Dim. Reduzida | <input type="checkbox"/> Janela Mestra |
| <input type="checkbox"/> Beirado | <input type="checkbox"/> Frontões | <input type="checkbox"/> Verga em Volta Perfeita | <input type="checkbox"/> Mansarda |
| <input type="checkbox"/> Cornija | <input type="checkbox"/> Balaustrada | <input type="checkbox"/> Vão de Sacada | <input type="checkbox"/> Gradeamentos em Ferro |
| <input type="checkbox"/> Cimalkhas | <input type="checkbox"/> Platibanda | <input type="checkbox"/> Vão Duplo | <input type="checkbox"/> Janela de Guilhotina |
| <input type="checkbox"/> Cunhais | <input type="checkbox"/> Mainéis | <input type="checkbox"/> Vão Trilobado | <input type="checkbox"/> Misulas de Volta |
| <input type="checkbox"/> Pilastras | <input type="checkbox"/> Alpendre | <input type="checkbox"/> Arco de Cantaria | <input type="checkbox"/> Rendilhados de Cumeeira |

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS



ANEXOS

- ☐ Registo Predial
☐ Imóvel Classificado
☐ Plantas de Arq.
☐ Processo C.M.S.
☐

INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.

1

Nº TOTAL FRAÇÕES

1

FRAÇÕES NÃO HAB.

0

INTERVENÇÕES RECENTES

S/Informação

USO PREDOMINANTE

Habitacional

ELEMENTOS CONTEMPORÂNEOS

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Alumínio/PVC. | <input type="checkbox"/> Publicidade |
| <input type="checkbox"/> Marmorite | <input type="checkbox"/> Toldos |
| <input type="checkbox"/> Estores | <input type="checkbox"/> Aparelhos de AC |
| <input checked="" type="checkbox"/> Antenas | <input checked="" type="checkbox"/> Cablagens |

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Médio

NÍVEL DE INTERVENÇÃO

3

☐ Intervenção Urgente

Nível 3 - Contempla maiores intervenções, nomeadamente pintura total das fachadas e de outros elementos exteriores do edifício, substituição de todas as cavilhas, intervenções nas redes de abastecimento de água, esgotos, gás, etc. Este nível de intervenção corresponde a obras de carácter estrutural contribuindo para assegurar ou beneficiar a segurança do edifício.

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - Asprto Geral



Foto 2 - Aspeto Geral

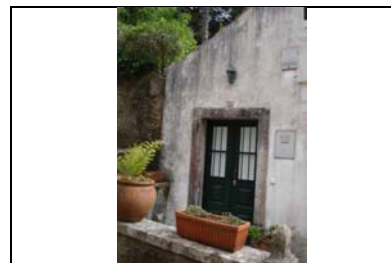


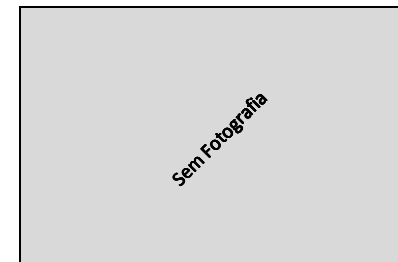
Foto 3 - Acesso



Foto 4 - Portão de acesso



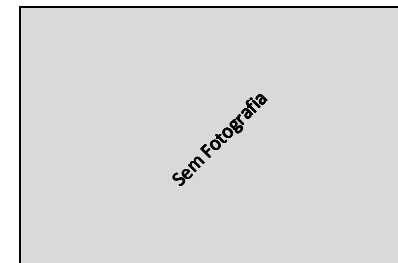
Foto 5 - Aspeto das fachadas



Sem Legenda



Sem Legenda



Sem Legenda

AUTO DE IMÓVEL

CÓDIGO SIG DO EDIFÍCIO :

Q43006

FREGUESIA

São Pedro de Penaferrim

16 | 4 | 2014

QUARTEIRÃO

Q43

ARTº MAT

EDIFÍCIO

6

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO01: Escadinhas da Vigia Nº 5A

LOCALIZAÇÃO02: Nº

LOCALIZAÇÃO03: Nº

ÁREA DO LOTE 743 (m²) ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 89 (m²) Nº DE PISOS 2

ÁREA DESCOBERTA 654 (m²) A.B.C. 260 (m²) PISOS ACIMA 2

PISOS ABAIXO 0

PROPRIETÁRIO(S):

MORADA(S):

- ANEXOS**
- ☐ Registo Predial
 - ☐ Imóvel Classificado
 - ☐ Plantas de Arq.
 - ☐ Processo C.M.S.
 - ☐

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL

Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIPIFICADO

Neo Vernaculo Contemporaneo

INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.

2

Nº TOTAL FRAÇÕES

2

FRAÇÕES NÃO HAB.

0

SISTEMA CONSTRUCTIVO	CLASSIF. TIPOLOGICA	ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO
Betão	Edifício Clássico/Prédio	1975 a 1999
ÚLTIMOS PISOS	REVESTIMENTO EXTERIOR	TIPO DE COBERTURA
Cobertura Inclinada	Pintura	Telha de aba e canudo

INTERVENÇÕES RECENTES

S/Informação

USO PREDOMINANTE

Habitacional

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

- | | | | |
|---|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> Cúpulas | <input type="checkbox"/> Silharias | <input type="checkbox"/> Ressalto de Cunhal | <input type="checkbox"/> Arcos e Contraf. Aparelho |
| <input type="checkbox"/> Minaretes | <input type="checkbox"/> Soco | <input type="checkbox"/> Tirantes de F.Forj. | <input type="checkbox"/> Arcos Ogivados |
| <input type="checkbox"/> Trapeira | <input type="checkbox"/> Colunas | <input type="checkbox"/> Torreões Laterais | <input type="checkbox"/> Medalhões Decorativos |
| <input type="checkbox"/> Ameias | <input checked="" type="checkbox"/> Cantarias | <input type="checkbox"/> Azulejos relevado | <input type="checkbox"/> Silharias Azulejular |
| <input type="checkbox"/> Arquitrave | <input type="checkbox"/> Estatuas | <input type="checkbox"/> Verga Adornada | <input type="checkbox"/> Cunhal Apilastrado |
| <input type="checkbox"/> Frisos | <input type="checkbox"/> Óculos | <input type="checkbox"/> Vãos Dim. Reduzida | <input type="checkbox"/> Janela Mestra |
| <input checked="" type="checkbox"/> Beirado | <input type="checkbox"/> Frontões | <input type="checkbox"/> Verga em Volta Perfeita | <input type="checkbox"/> Mansarda |
| <input type="checkbox"/> Cornija | <input type="checkbox"/> Balaustrada | <input type="checkbox"/> Vão de Sacada | <input type="checkbox"/> Gradeamentos em Ferro |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cimbalhas | <input type="checkbox"/> Platibanda | <input type="checkbox"/> Vão Duplo | <input type="checkbox"/> Janela de Guillhotina |
| <input type="checkbox"/> Cunhais | <input type="checkbox"/> Mainéis | <input type="checkbox"/> Vão Trilobado | <input type="checkbox"/> Misulas de Volta |
| <input type="checkbox"/> Pilastras | <input type="checkbox"/> Alpendre | <input type="checkbox"/> Arco de Cantaria | <input type="checkbox"/> Rendilhados de Cumeeira |

ELEMENTOS CONTEMPORÂNEOS

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Alumínio/PVC. | <input type="checkbox"/> Publicidade |
| <input type="checkbox"/> Marmorite | <input type="checkbox"/> Toldos |
| <input checked="" type="checkbox"/> Estores | <input type="checkbox"/> Aparelhos de AC |
| <input type="checkbox"/> Antenas | <input checked="" type="checkbox"/> Cablagens |

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Médio

NÍVEL DE INTERVENÇÃO

4

☐ Intervenção Urgente

Nível 4 - Grau de reabilitação mais baixo considera apenas pequenas intervenções na envolvente exterior do edifício (substituição de casilharia, pintura de elementos de fachada, substituição de algerozes e outras pequenas intervenções isoladas). A este nível corresponde a intervenção para reparação de pequenos problemas ocasionais sem efeitos estruturais.

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - Aspetto Geral



Foto 2 - Aspetto geral



Foto 3 - Porta de acesso



Foto 4 - Portão de acesso de veículos automóveis



Foto 5 - Portão de acesso

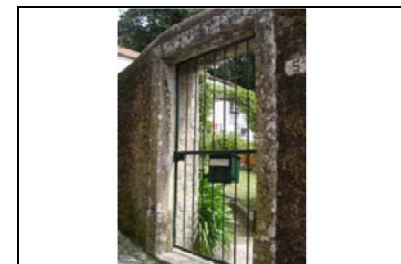
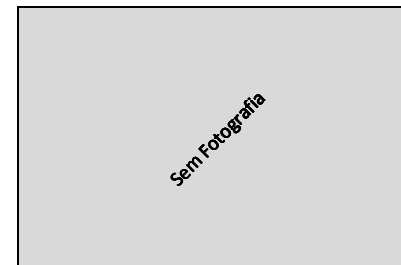


Foto 6 - Portão de acesso



Sem Legenda



Sem Legenda

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO01: Nº

LOCALIZAÇÃO02: Nº

LOCALIZAÇÃO03: Nº

ÁREA DO LOTE (m²) ÁREA DE IMPLANTAÇÃO (m²) Nº DE PISOS

ÁREA DESCOBERTA (m²) A.B.C. (m²) PISOS ACIMA

PISOS ABAIXO

PROPRIETÁRIO(S):

MORADA(S):

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIPIFICADO Romântico Chale Urbano Simples

SISTEMA CONSTRUTIVO Alvenaria de Pedra

CLASSIF. TIPOLOGICA Edifício Clássico/Prédio

ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO Sec. XIX

ÚLTIMOS PISOS Água Furtada

REVESTIMENTO EXTERIOR Pintura

TIPO DE COBERTURA Telha Marselha

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

<input type="checkbox"/> Cúpulas	<input type="checkbox"/> Silharias	<input type="checkbox"/> Ressalto de Cunhal	<input type="checkbox"/> Arcos e Contraf. Aparelho
<input type="checkbox"/> Minaretes	<input type="checkbox"/> Soco	<input type="checkbox"/> Tirantes de F.Forj.	<input type="checkbox"/> Arcos Ogivados
<input checked="" type="checkbox"/> Trapeira	<input type="checkbox"/> Colunas	<input type="checkbox"/> Torreões Laterais	<input type="checkbox"/> Medalhões Decorativos
<input type="checkbox"/> Ameias	<input checked="" type="checkbox"/> Cantarias	<input type="checkbox"/> Azulejos relevado	<input checked="" type="checkbox"/> Silharias Azulejular
<input type="checkbox"/> Arquitrave	<input type="checkbox"/> Estatuas	<input type="checkbox"/> Verga Adornada	<input type="checkbox"/> Cunhal Apilastrado
<input checked="" type="checkbox"/> Frisos	<input checked="" type="checkbox"/> Óculos	<input type="checkbox"/> Vãos Dim. Reduzida	<input type="checkbox"/> Janela Mestra
<input checked="" type="checkbox"/> Beirado	<input type="checkbox"/> Frontões	<input type="checkbox"/> Verga em Volta Perfeita	<input type="checkbox"/> Mansarda
<input type="checkbox"/> Cornija	<input type="checkbox"/> Balaustrada	<input type="checkbox"/> Vão de Sacada	<input checked="" type="checkbox"/> Gradeamentos em Ferro
<input type="checkbox"/> Cimalkhas	<input type="checkbox"/> Platibanda	<input type="checkbox"/> Vão Duplo	<input type="checkbox"/> Janela de Guilhotina
<input type="checkbox"/> Cunhais	<input checked="" type="checkbox"/> Mainéis	<input type="checkbox"/> Vão Trilobado	<input type="checkbox"/> Misulas de Volta
<input type="checkbox"/> Pilastras	<input type="checkbox"/> Alpendre	<input checked="" type="checkbox"/> Arco de Cantaria	<input type="checkbox"/> Rendilhados de Cumeeira

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS



- ANEXOS**
- ☐ Registo Predial
- ☐ Imóvel Classificado
- ☐ Plantas de Arq.
- ☐ Processo C.M.S.
- ☐

INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB. 1

Nº TOTAL FRAÇÕES 1

FRAÇÕES NÃO HAB. 0

INTERVENÇÕES RECENTES S/Informação

USO PREDOMINANTE Habitacional

ELEMENTOS CONTEMPORANEOS

<input type="checkbox"/> Alumínio/PVC.	<input type="checkbox"/> Publicidade
<input type="checkbox"/> Marmorite	<input type="checkbox"/> Toldos
<input type="checkbox"/> Estores	<input type="checkbox"/> Aparelhos de AC
<input checked="" type="checkbox"/> Antenas	<input checked="" type="checkbox"/> Cablagens

ESTADO DE CONSERVAÇÃO Mau

NÍVEL DE INTERVENÇÃO 3

☐ Intervenção Urgente

Nível 3 - Contempla maiores intervenções, nomeadamente pintura total das fachadas e de outros elementos exteriores do edifício, substituição de todas as cavilhas, intervenções nas redes de abastecimento de água, esgotos, gás, etc. Este nível de intervenção corresponde a obras de carácter estrutural contribuindo para assegurar ou beneficiar a segurança do edifício.

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - Aspeto Geral



Foto 2 - Aspeto Geral da Fachada Principal



Foto 3 - Acesso



Foto 4 - Acesso



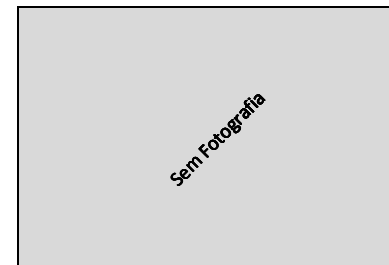
Foto 5 - Aspeto das Trapeiras



Foto 6 - Fachada tardoz



Sem Legenda



Sem Legenda

AUTO DE IMÓVEL

CÓDIGO SIG DO EDIFÍCIO :

Q43009

FREGUESIA

São Pedro de Penaferrim

16 | 4 | 2014

QUARTEIRÃO

Q43

ARTº MAT

--

EDIFÍCIO

9

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO1: Rua do Roseiral Nº 11

LOCALIZAÇÃO2: Nº

LOCALIZAÇÃO3: Nº

ÁREA DO LOTE 1256 (m²) ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 202 (m²) Nº DE PISOS 2

ÁREA DESCOBERTA 1054 (m²) A.B.C. 471 (m²) PISOS ACIMA 1

PISOS ABAIXO 1

PROPRIETÁRIO(S): --

MORADA(S): --

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL

Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIPIFICADO

Moderno Funcionalista

SISTEMA CONSTRUTIVO Alvenaria de Pedra CLASSIF. TIPOLOGICA Edifício Clássico/Prédio ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO 1930 a 1970

ÚLTIMOS PISOS Andar Recuado REVESTIMENTO EXTERIOR Pintura TIPO DE COBERTURA Telha Marselha

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

- | | | | |
|---|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> Cúpulas | <input type="checkbox"/> Silharias | <input type="checkbox"/> Ressalto de Cunhal | <input type="checkbox"/> Arcos e Contraf. Aparelho |
| <input type="checkbox"/> Minaretes | <input type="checkbox"/> Soco | <input type="checkbox"/> Tirantes de F.Forj. | <input type="checkbox"/> Arcos Ogivados |
| <input type="checkbox"/> Trapeira | <input type="checkbox"/> Colunas | <input type="checkbox"/> Torreões Laterais | <input type="checkbox"/> Medalhões Decorativos |
| <input type="checkbox"/> Ameias | <input checked="" type="checkbox"/> Cantarias | <input type="checkbox"/> Azulejos relevado | <input type="checkbox"/> Silharias Azulejular |
| <input type="checkbox"/> Arquitrave | <input type="checkbox"/> Estatuas | <input type="checkbox"/> Verga Adornada | <input type="checkbox"/> Cunhal Apilastrado |
| <input type="checkbox"/> Frisos | <input type="checkbox"/> Óculos | <input checked="" type="checkbox"/> Vãos Dim. Reduzida | <input type="checkbox"/> Janela Mestra |
| <input checked="" type="checkbox"/> Beirado | <input type="checkbox"/> Frontões | <input type="checkbox"/> Verga em Volta Perfeita | <input checked="" type="checkbox"/> Mansarda |
| <input type="checkbox"/> Cornija | <input type="checkbox"/> Balaustrada | <input type="checkbox"/> Vão de Sacada | <input type="checkbox"/> Gradeamentos em Ferro |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cimalthas | <input type="checkbox"/> Platibanda | <input type="checkbox"/> Vão Duplo | <input type="checkbox"/> Janela de Guilhotina |
| <input type="checkbox"/> Cunhais | <input checked="" type="checkbox"/> Mainéis | <input type="checkbox"/> Vão Trilobado | <input type="checkbox"/> Misulas de Volta |
| <input type="checkbox"/> Pilastras | <input type="checkbox"/> Apendre | <input type="checkbox"/> Arco de Cantaria | <input type="checkbox"/> Rendilhados de Cumeeira |

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS



ANEXOS

- ☐ Registo Predial
☐ Imóvel Classificado
☐ Plantas de Arq.
☐ Processo C.M.S.
☐

INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.

1

Nº TOTAL FRAÇÕES

1

FRAÇÕES NÃO HAB.

0

INTERVENÇÕES RECENTES

S/Informação

USO PREDOMINANTE

Habitacional

ELEMENTOS CONTEMPORÂNEOS

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Alumínio/PVC. | <input checked="" type="checkbox"/> Publicidade |
| <input type="checkbox"/> Marmorite | <input type="checkbox"/> Toldos |
| <input type="checkbox"/> Estores | <input type="checkbox"/> Aparelhos de AC |
| <input checked="" type="checkbox"/> Antenas | <input checked="" type="checkbox"/> Cablagens |

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Mau

NÍVEL DE INTERVENÇÃO

2

☐ Intervenção Urgente

Nível 2 - Prevê a contenção de fachadas, sendo o restante, um edifício novo.

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - Aspetto Geral



Foto 2 - Aspetto geral

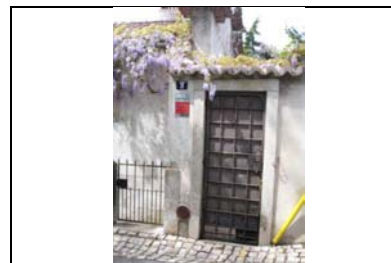


Foto 3 - Acesso



Foto 4 - Acesso



Foto 5 - Vista de rua



Sem Legenda



Sem Legenda



Sem Legenda

AUTO DE IMÓVEL

CÓDIGO SIG DO EDIFÍCIO :

Q43010

FREGUESIA

São Pedro de Penaferrim

16 | 4 | 2014

QUARTEIRÃO

Q43

ARTº MAT

EDIFÍCIO

10



IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO1: Rua do Roseiral Nº 3 a 5

LOCALIZAÇÃO2: Calçada de São Pedro Nº 3

LOCALIZAÇÃO3: Nº

ÁREA DO LOTE 2301 (m²) ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 465 (m²) Nº DE PISOS 2

ÁREA DESCOBERTA 1836 (m²) A.B.C. 1074 (m²) PISOS ACIMA 2

PISOS ABAIXO 0

PROPRIETÁRIO(S):

MORADA(S):

ANEXOS

- ☐ Registo Predial
☐ Imóvel Classificado
☐ Plantas de Arq.
☐ Processo C.M.S.
☐

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL

Classificado - Monumento de Interesse Público

ESTILO ARQUITETÓNICO TIPIFICADO

Realista Eclético Arte Nova

INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.

1

Nº TOTAL FRAÇÕES

1

FRAÇÕES NÃO HAB.

0

SISTEMA CONSTRUTIVO Alvenaria de Pedra CLASSIF. TIPOLOGICA Edifício Clássico/Prédio ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO 1900 a 1920

ÚLTIMOS PISOS Cobertura Inclinada REVESTIMENTO EXTERIOR Pintura TIPO DE COBERTURA Telha de aba e canudo

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

- ☐ Cúpulas ☐ Silharias ☐ Ressalto de Cunhal ☐ Arcos e Contraf. Aparelho
☐ Minaretes ☐ Soco ☐ Tirantes de F.Forj. ☐ Arcos Ogivados
☐ Trapeira ☒ Colunas ☒ Torreões Laterais ☐ Medalhões Decorativos
☐ Ameias ☒ Cantarias ☐ Azulejos relevado ☒ Silharias Azulejular
☐ Arquitrave ☒ Estatuas ☒ Verga Adornada ☐ Cunhal Apilastrado
☐ Frisos ☐ Óculos ☐ Vãos Dim. Reduzida ☐ Janela Mestra
☒ Beirado ☐ Frontões ☐ Verga em Volta Perfeita ☐ Mansarda
☐ Cornija ☐ Balaustrada ☒ Vão de Sacada ☒ Gradeamentos em Ferro
☒ Cimalkhas ☐ Platibanda ☐ Vão Duplo ☐ Janela de Guilhotina
☐ Cunhais ☐ Mainéis ☐ Vão Trilobado ☒ Misulas de Volta
☐ Pilastras ☐ Alpendre ☐ Arco de Cantaria ☐ Rendilhados de Cumeeira

ELEMENTOS CONTEMPORÂNEOS

- ☐ Alumínio/PVC. ☐ Publicidade
☐ Marmorite ☐ Toldos
☐ Estores ☐ Aparelhos de AC
☐ Antenas ☒ Cablagens

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Médio

NÍVEL DE INTERVENÇÃO

3

- ☐ Intervenção Urgente

Nível 3 - Contempla maiores intervenções, nomeadamente pintura total das fachadas e de outros elementos exteriores do edifício, substituição de todas as cavilharias, intervenções nas redes de abastecimento de água, esgotos, gás, etc. Este nível de intervenção corresponde a obras de carácter estrutural contribuindo para assegurar ou beneficiar a segurança do edifício.

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

1907 é a data de um desenho de Raul Lino considerado embrionário relativamente à concepção da Casa do Cipreste, então designada "A Pedreira". Início da construção da casa, 1912, destinada a habitação sazonal do próprio arquitecto, em terrenos de uma antiga pedreira cedidos por seu pai. A casa estava concluída em 1914, as telhas e os azulejos, desenhados por Raul Lino, foram produzidos numa fábrica em Telheiras, propriedade de seu pai; O edifício mantém-se na família do Arquitecto, e em 2002, passa a ser Classificado como Imóvel de

OBSERVAÇÕES GERAIS

Arquitectura residencial, do séc. 20. Casa de planta em L, irregular, composta pela articulação de corpos de diferentes áreas e alturas, de planta rectangular e poligonal, em redor de jardim. Volumetria escalonada, coberturas diferenciadas em telhados de 2, 4, 6 e 8 águas, desenvolvida em 5 pisos.

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - Aspetto Geral



Foto 2 - Aspetto do Torreão



Foto 3 - Accesso com elementos decorativos



Foto 4 - Vista de rua



Foto 5 - Accesso



Foto 6 - Accesso



Foto 7 - Accesso



Foto 8 - Aspetto del beirado e Cobertura

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO1: Escadinha Raul Lino Nº 1

LOCALIZAÇÃO2: Rua do Roseral Nº 1

LOCALIZAÇÃO3: Nº

ÁREA DO LOTE 691 (m²)

ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 98 (m²)

Nº DE PISOS 3

ÁREA DESCOBERTA 593 (m²)

A.B.C. 309 (m²)

PISOS ACIMA 1

PISOS ABAIXO 2

PROPRIETÁRIO(S):

MORADA(S):

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL
Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIPIFICADO
Neo Vernaculo Contemporaneo

SISTEMA CONSTRUCTIVO
Betão

CLASSIF. TIPOLOGICA
Edifício Clássico/Prédio

ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO
1975 a 1999

ÚLTIMOS PISOS
Cobertura Inclínada

REVESTIMENTO EXTERIOR
Pintura

TIPO DE COBERTURA
Telha Marselha

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

<input type="checkbox"/> Cúpulas	<input type="checkbox"/> Silharias	<input type="checkbox"/> Ressalto de Cunhal	<input type="checkbox"/> Arcos e Contraf. Aparelho
<input type="checkbox"/> Minaretes	<input type="checkbox"/> Soco	<input type="checkbox"/> Tirantes de F.Forj.	<input type="checkbox"/> Arcos Ogivados
<input type="checkbox"/> Trapeira	<input checked="" type="checkbox"/> Colunas	<input type="checkbox"/> Torreões Laterais	<input type="checkbox"/> Medalhões Decorativos
<input type="checkbox"/> Ameias	<input type="checkbox"/> Cantarias	<input type="checkbox"/> Azulejos relevado	<input checked="" type="checkbox"/> Silharias Azulejular
<input type="checkbox"/> Arquitrave	<input type="checkbox"/> Estatuas	<input type="checkbox"/> Verga Adornada	<input type="checkbox"/> Cunhal Apilastrado
<input type="checkbox"/> Frisos	<input type="checkbox"/> Óculos	<input checked="" type="checkbox"/> Vãos Dim. Reduzida	<input type="checkbox"/> Janela Mestra
<input checked="" type="checkbox"/> Beirado	<input type="checkbox"/> Frontões	<input type="checkbox"/> Verga em Volta Perfeita	<input type="checkbox"/> Mansarda
<input checked="" type="checkbox"/> Cornija	<input type="checkbox"/> Balaustrada	<input type="checkbox"/> Vão de Sacada	<input checked="" type="checkbox"/> Gradeamentos em Ferro
<input checked="" type="checkbox"/> Cimalkhas	<input type="checkbox"/> Platibanda	<input type="checkbox"/> Vão Duplo	<input type="checkbox"/> Janela de Guilhotina
<input type="checkbox"/> Cunhais	<input type="checkbox"/> Mainéis	<input type="checkbox"/> Vão Trilobado	<input type="checkbox"/> Misulas de Volta
<input type="checkbox"/> Pilastras	<input checked="" type="checkbox"/> Alpendre	<input type="checkbox"/> Arco de Cantaria	<input type="checkbox"/> Rendilhados de Cumeira

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS



- ANEXOS**
- ☐ Registo Predial
 - ☐ Imóvel Classificado
 - ☐ Plantas de Arq.
 - ☐ Processo C.M.S.

INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.
1

Nº TOTAL FRAÇÕES
1

FRAÇÕES NÃO HAB.
0

INTERVENÇÕES RECENTES
S/Informação

USO PREDOMINANTE
Habitacional

ELEMENTOS CONTEMPORÂNEOS

<input checked="" type="checkbox"/> Alumínio/PVC.	<input type="checkbox"/> Publicidade
<input type="checkbox"/> Marmorite	<input type="checkbox"/> Toldos
<input type="checkbox"/> Estores	<input type="checkbox"/> Aparelhos de AC
<input checked="" type="checkbox"/> Antenas	<input checked="" type="checkbox"/> Cablagens

ESTADO DE CONSERVAÇÃO
Médio

☐ Intervenção Urgente

NÍVEL DE INTERVENÇÃO
3

Nível 3 - Contempla maiores intervenções, nomeadamente pintura total das fachadas e de outros elementos exteriores do edifício, substituição de todas as cavilhas, intervenções nas redes de abastecimento de água, esgotos, gás, etc. Este nível de intervenção corresponde a obras de carácter estrutural contribuindo para assegurar ou beneficiar a segurança do edifício.

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - Fachada Lateral



Foto 2 - Aspetto Geral



Foto 3 e 4 - Acessos

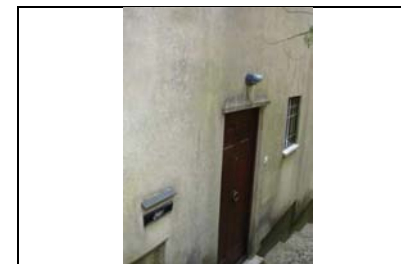


Foto 5 - Acesso

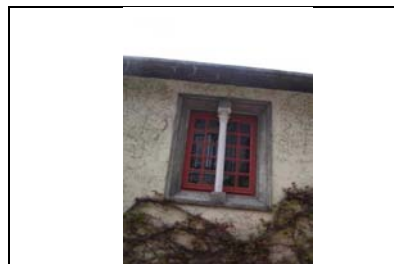


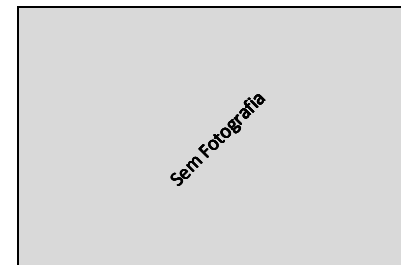
Foto 6 - Coluna com cornija



Foto 7 - Vãos de dimensão reduzida



Sem Fotografia



Sem Fotografia

AUTO DE IMÓVEL

CÓDIGO SIG DO EDIFÍCIO :

Q43012

FREGUESIA

São Pedro de Penaferrim

16 | 4 | 2014

QUARTEIRÃO

Q43

ARTº MAT

EDIFÍCIO

12

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO1: Nº

LOCALIZAÇÃO2: Nº

LOCALIZAÇÃO3: Nº

ÁREA DO LOTE (m²) ÁREA DE IMPLANTAÇÃO (m²) Nº DE PISOS

ÁREA DESCOBERTA (m²) A.B.C. (m²) PISOS ACIMA

PISOS ABAIXO

PROPRIETÁRIO(S):

MORADA(S):

- ANEXOS**
- ☐ Registo Predial
 - ☐ Imóvel Classificado
 - ☐ Plantas de Arq.
 - ☐ Processo C.M.S.
 - ☐

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL

Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIPIFICADO

Barroco Pombalino

INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.

1

Nº TOTAL FRAÇÕES

1

FRAÇÕES NÃO HAB.

0

SISTEMA CONSTRUCTIVO CLASSIF. TIPOLOGICA ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO

ÚLTIMOS PISOS REVESTIMENTO EXTERIOR TIPO DE COBERTURA

INTERVENÇÕES RECENTES

S/Informação

USO PREDOMINANTE

Habitacional

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

- | | | | |
|---|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> Cúpulas | <input checked="" type="checkbox"/> Silharias | <input type="checkbox"/> Ressalto de Cunhal | <input type="checkbox"/> Arcos e Contraf. Aparelho |
| <input type="checkbox"/> Minaretes | <input type="checkbox"/> Soco | <input type="checkbox"/> Tirantes de F.Forj. | <input type="checkbox"/> Arcos Ogivados |
| <input type="checkbox"/> Trapeira | <input type="checkbox"/> Colunas | <input type="checkbox"/> Torreões Laterais | <input type="checkbox"/> Medalhões Decorativos |
| <input type="checkbox"/> Ameias | <input checked="" type="checkbox"/> Cantarias | <input type="checkbox"/> Azulejos relevado | <input checked="" type="checkbox"/> Silharias Azulejular |
| <input type="checkbox"/> Arquitrave | <input type="checkbox"/> Estatuas | <input type="checkbox"/> Verga Adornada | <input type="checkbox"/> Cunhal Apilastrado |
| <input type="checkbox"/> Frisos | <input type="checkbox"/> Óculos | <input checked="" type="checkbox"/> Vãos Dim. Reduzida | <input type="checkbox"/> Janela Mestra |
| <input checked="" type="checkbox"/> Beirado | <input type="checkbox"/> Frontões | <input type="checkbox"/> Verga em Volta Perfeita | <input type="checkbox"/> Mansarda |
| <input type="checkbox"/> Cornija | <input type="checkbox"/> Balaustrada | <input checked="" type="checkbox"/> Vão de Sacada | <input checked="" type="checkbox"/> Gradeamentos em Ferro |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cimalkhas | <input type="checkbox"/> Platibanda | <input type="checkbox"/> Vão Duplo | <input type="checkbox"/> Janela de Guillhotina |
| <input type="checkbox"/> Cunhais | <input type="checkbox"/> Mainéis | <input type="checkbox"/> Vão Trilobado | <input type="checkbox"/> Misulas de Volta |
| <input type="checkbox"/> Pilastras | <input type="checkbox"/> Alpendre | <input type="checkbox"/> Arco de Cantaria | <input type="checkbox"/> Rendilhados de Cumeira |

ELEMENTOS CONTEMPORÂNEOS

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Alumínio/PVC. | <input type="checkbox"/> Publicidade |
| <input type="checkbox"/> Marmorite | <input type="checkbox"/> Toldos |
| <input type="checkbox"/> Estores | <input type="checkbox"/> Aparelhos de AC |
| <input type="checkbox"/> Antenas | <input checked="" type="checkbox"/> Cablagens |

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Bom

NÍVEL DE INTERVENÇÃO

4

☐ Intervenção Urgente

Nível 4 - Grau de reabilitação mais baixo considera apenas pequenas intervenções na envolvente exterior do edifício (substituição de casilharia, pintura de elementos de fachada, substituição de algerozes e outras pequenas intervenções isoladas). A este nível corresponde a intervenção para reparação de pequenos problemas ocasionais sem efeitos estruturais.

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - Aspetto Geral



Foto 2 - Vista geral



Foto 3 - Vista do Gaveto



Foto 4 - Vista das Escadinhas Raul Linno

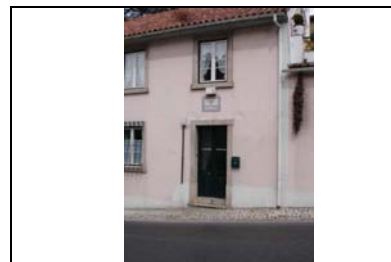


Foto 5 - Acesso



Foto 6 - Acesso a veículos automóveis



Sem Legenda



Sem Legenda

AUTO DE IMÓVEL

CÓDIGO SIG DO EDIFÍCIO :

Q44001

FREGUESIA

São Pedro de Penaferrim

16 | 4 | 2014

QUARTEIRÃO

Q44

ARTº MAT

EDIFÍCIO

1



ANEXOS

- ☐ Registo Predial
☐ Imóvel Classificado
☐ Plantas de Arq.
☐ Processo C.M.S.
☐

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO1: Rua Albino José Batista Nº 1

LOCALIZAÇÃO2: Rua José Neto Milheiro Nº s/n

LOCALIZAÇÕES: Nº

ÁREA DO LOTE 214 (m²) ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 101 (m²) Nº DE PISOS 3

ÁREA DESCOBERTA 113 (m²) A.B.C. 373 (m²) PISOS ACIMA 3

PISOS ABAIXO 0

PROPRIETÁRIO(S):

MORADA(S):

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL

Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIPIFICADO

Neo Vernaculo Contemporaneo

INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.

1

Nº TOTAL FRAÇÕES

1

FRAÇÕES NÃO HAB.

0

SISTEMA CONSTRUCTIVO	CLASSIF. TIPOLOGICA	ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO
Betão	Edifício Clássico/Prédio	1975 a 1999
ÚLTIMOS PISOS	REVESTIMENTO EXTERIOR	TIPO DE COBERTURA
Cobertura Inclinada	Pintura	Telha Marselha

INTERVENÇÕES RECENTES

S/Informação

USO PREDOMINANTE

Habitacional

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

- | | | | |
|---|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Cúpulas | <input checked="" type="checkbox"/> Silharias | <input type="checkbox"/> Ressalto de Cunhal | <input type="checkbox"/> Arcos e Contraf. Aparelho |
| <input type="checkbox"/> Minaretes | <input checked="" type="checkbox"/> Soco | <input type="checkbox"/> Tirantes de F.Forj. | <input type="checkbox"/> Arcos Ogivados |
| <input type="checkbox"/> Trapeira | <input checked="" type="checkbox"/> Colunas | <input type="checkbox"/> Torreões Laterais | <input type="checkbox"/> Medalhões Decorativos |
| <input type="checkbox"/> Ameias | <input checked="" type="checkbox"/> Cantarias | <input type="checkbox"/> Azulejos relevado | <input type="checkbox"/> Silharias Azulejular |
| <input type="checkbox"/> Arquitrave | <input type="checkbox"/> Estatuas | <input type="checkbox"/> Verga Adornada | <input type="checkbox"/> Cunhal Apilastrado |
| <input type="checkbox"/> Frisos | <input type="checkbox"/> Óculos | <input type="checkbox"/> Vãos Dim. Reduzida | <input type="checkbox"/> Janela Mestra |
| <input checked="" type="checkbox"/> Beirado | <input type="checkbox"/> Frontões | <input type="checkbox"/> Verga em Volta Perfeita | <input type="checkbox"/> Mansarda |
| <input type="checkbox"/> Cornija | <input type="checkbox"/> Balaustrada | <input checked="" type="checkbox"/> Vão de Sacada | <input checked="" type="checkbox"/> Gradeamentos em Ferro |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cimalkhas | <input type="checkbox"/> Platibanda | <input type="checkbox"/> Vão Duplo | <input type="checkbox"/> Janela de Guillhotina |
| <input type="checkbox"/> Cunhais | <input checked="" type="checkbox"/> Mainéis | <input type="checkbox"/> Vão Trilobado | <input type="checkbox"/> Misulas de Volta |
| <input type="checkbox"/> Pilastras | <input type="checkbox"/> Alpendre | <input type="checkbox"/> Arco de Cantaria | <input type="checkbox"/> Rendilhados de Cumeira |

ELEMENTOS CONTEMPORANEOS

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Alumínio/PVC. | <input type="checkbox"/> Publicidade |
| <input type="checkbox"/> Marmorite | <input type="checkbox"/> Toldos |
| <input type="checkbox"/> Estores | <input type="checkbox"/> Aparelhos de AC |
| <input type="checkbox"/> Antenas | <input checked="" type="checkbox"/> Cablagens |

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Bom

NÍVEL DE INTERVENÇÃO

4

☐ Intervenção Urgente

Nível 4 - Grau de reabilitação mais baixo considera apenas pequenas intervenções na envolvente exterior do edifício (substituição de casilharia, pintura de elementos de fachada, substituição de algerozes e outras pequenas intervenções isoladas). A este nível corresponde a intervenção para reparação de pequenos problemas ocasionais sem efeitos estruturais.

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - Aspetto Geral



Foto 2 - Acesso a veículos automóveis



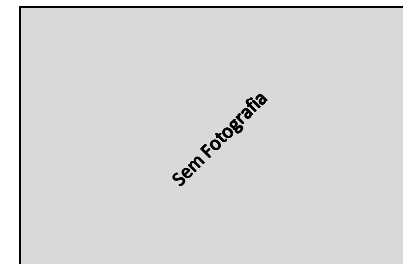
Foto 3 - Acesso a veículos automóveis



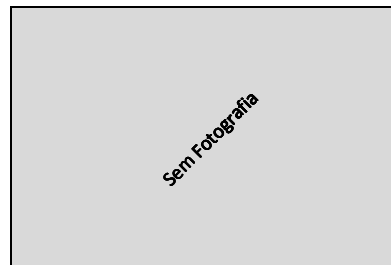
Foto 4 - Vãos de dimensão reduzida



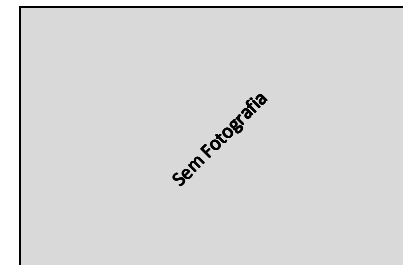
Foto 5 - Fachada Lateral



Sem Legenda



Sem Legenda



Sem Legenda

AUTO DE IMÓVEL

CÓDIGO SIG DO EDIFÍCIO :

Q44002

QUARTEIRÃO

Q44

FREGUESIA

São Pedro de Penaferrim

ARTº MAT

16 | 4 | 2014

EDIFÍCIO

2

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO01: Rua José Neto Nº s/n

LOCALIZAÇÃO02: Nº

LOCALIZAÇÃO03: Nº

ÁREA DO LOTE 199 (m²) ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 150 (m²) Nº DE PISOS 3

ÁREA DESCOBERTA 49 (m²) A.B.C. 458 (m²) PISOS ACIMA 3

PISOS ABAIXO 0

PROPRIETÁRIO(S):

MORADA(S):

- ANEXOS**
- ☐ Registo Predial
 - ☐ Imóvel Classificado
 - ☐ Plantas de Arq.
 - ☐ Processo C.M.S.
 - ☐

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL

Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIPIFICADO

Não foi possível aferir

SISTEMA CONSTRUTIVO Betão CLASSIF. TIPOLOGICA Edifício Clássico/Prédio ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO 1970

ÚLTIMOS PISOS Cobertura Inclinada REVESTIMENTO EXTERIOR Pintura TIPO DE COBERTURA Telha de aba e canudo

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

- | | | | |
|---|--------------------------------------|--|--|
| <input type="checkbox"/> Cúpulas | <input type="checkbox"/> Silharias | <input type="checkbox"/> Ressalto de Cunhal | <input type="checkbox"/> Arcos e Contraf. Aparelho |
| <input type="checkbox"/> Minaretes | <input type="checkbox"/> Soco | <input type="checkbox"/> Tirantes de F.Forj. | <input type="checkbox"/> Arcos Ogivados |
| <input type="checkbox"/> Trapeira | <input type="checkbox"/> Colunas | <input type="checkbox"/> Torreões Laterais | <input type="checkbox"/> Medalhões Decorativos |
| <input type="checkbox"/> Ameias | <input type="checkbox"/> Cantarias | <input type="checkbox"/> Azulejos relevado | <input type="checkbox"/> Silharias Azulejular |
| <input type="checkbox"/> Arquitrave | <input type="checkbox"/> Estatuas | <input type="checkbox"/> Verga Adornada | <input type="checkbox"/> Cunhal Apilastrado |
| <input type="checkbox"/> Frisos | <input type="checkbox"/> Óculos | <input type="checkbox"/> Vãos Dim. Reduzida | <input type="checkbox"/> Janela Mestra |
| <input checked="" type="checkbox"/> Beirado | <input type="checkbox"/> Frontões | <input type="checkbox"/> Verga em Volta Perfeita | <input type="checkbox"/> Mansarda |
| <input type="checkbox"/> Cornija | <input type="checkbox"/> Balaustrada | <input type="checkbox"/> Vão de Sacada | <input type="checkbox"/> Gradeamentos em Ferro |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cimalkhas | <input type="checkbox"/> Platibanda | <input type="checkbox"/> Vão Duplo | <input type="checkbox"/> Janela de Guilhotina |
| <input type="checkbox"/> Cunhais | <input type="checkbox"/> Mainéis | <input type="checkbox"/> Vão Trilobado | <input type="checkbox"/> Misulas de Volta |
| <input type="checkbox"/> Pilastras | <input type="checkbox"/> Alpendre | <input type="checkbox"/> Arco de Cantaria | <input type="checkbox"/> Rendilhados de Cumeeira |

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS



INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.

3

Nº TOTAL FRAÇÕES

3

FRAÇÕES NÃO HAB.

0

INTERVENÇÕES RECENTES

S/Informação

USO PREDOMINANTE

Habitacional

ELEMENTOS CONTEMPORÂNEOS

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Alumínio/PVC. | <input type="checkbox"/> Publicidade |
| <input type="checkbox"/> Marmorite | <input type="checkbox"/> Toldos |
| <input checked="" type="checkbox"/> Estores | <input checked="" type="checkbox"/> Aparelhos de AC |
| <input checked="" type="checkbox"/> Antenas | <input checked="" type="checkbox"/> Cablagens |

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Médio

NÍVEL DE INTERVENÇÃO

3

☐ Intervenção Urgente

Nível 3 - Contempla maiores intervenções, nomeadamente pintura total das fachadas e de outros elementos exteriores do edifício, substituição de todas as caixilharias, intervenções nas redes de abastecimento de água, esgotos, gás, etc. Este nível de intervenção corresponde a obras de carácter estrutural contribuindo para assegurar ou beneficiar a segurança do edifício.

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - Fachada lateral

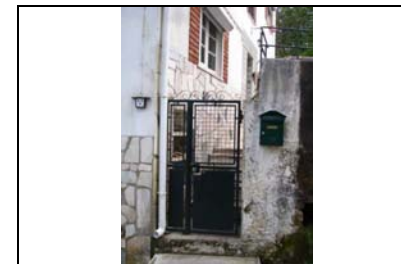


Foto 2 - Acesso



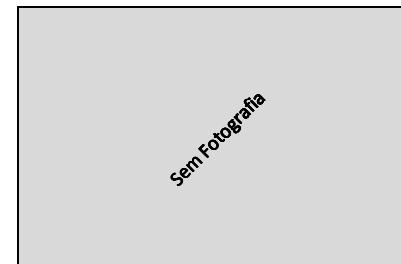
Foto 3 - Acesso



Foto 4 - Acesso



Foto 5 - Aspetto do Vão



Sem Fotografia

Sem Legenda



Sem Fotografia

Sem Legenda



Sem Fotografia

Sem Legenda

AUTO DE IMÓVEL

CÓDIGO SIG DO EDIFÍCIO :

Q44003

FREGUESIA

São Pedro de Penaferrim

16 | 4 | 2014

QUARTEIRÃO

Q44

ARTº MAT

--

EDIFÍCIO

3

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO1: Rua Albino José Batista Nº 5

LOCALIZAÇÃO2: Nº

LOCALIZAÇÃO3: Nº

ÁREA DO LOTE 280 (m²) ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 139 (m²) Nº DE PISOS 2

ÁREA DESCOBERTA 141 (m²) A.B.C. 278 (m²) PISOS ACIMA 2

PISOS ABAIXO 0

PROPRIETÁRIO(S): --

MORADA(S): --

- ANEXOS**
- ☐ Registo Predial
 - ☐ Imóvel Classificado
 - ☐ Plantas de Arq.
 - ☐ Processo C.M.S.
 - ☐

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL

Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIPIFICADO

Não foi possível aferir

SISTEMA CONSTRUTIVO Betão CLASSIF. TIPOLOGICA Edifício Clássico/Prédio ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO 1950

ÚLTIMOS PISOS Cobertura Inclinada REVESTIMENTO EXTERIOR Pintura TIPO DE COBERTURA Telha Marselha

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

- | | | | |
|---|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> Cúpulas | <input type="checkbox"/> Silharias | <input type="checkbox"/> Ressalto de Cunhal | <input type="checkbox"/> Arcos e Contraf. Aparelho |
| <input type="checkbox"/> Minaretes | <input type="checkbox"/> Soco | <input type="checkbox"/> Tirantes de F.Forj. | <input type="checkbox"/> Arcos Ogivados |
| <input type="checkbox"/> Trapeira | <input type="checkbox"/> Colunas | <input type="checkbox"/> Torreões Laterais | <input type="checkbox"/> Medalhões Decorativos |
| <input type="checkbox"/> Ameias | <input checked="" type="checkbox"/> Cantarias | <input type="checkbox"/> Azulejos relevado | <input type="checkbox"/> Silharias Azulejular |
| <input type="checkbox"/> Arquitrave | <input type="checkbox"/> Estatuas | <input type="checkbox"/> Verga Adornada | <input type="checkbox"/> Cunhal Apilastrado |
| <input type="checkbox"/> Frisos | <input type="checkbox"/> Óculos | <input type="checkbox"/> Vãos Dim. Reduzida | <input type="checkbox"/> Janela Mestra |
| <input checked="" type="checkbox"/> Beirado | <input type="checkbox"/> Frontões | <input type="checkbox"/> Verga em Volta Perfeita | <input type="checkbox"/> Mansarda |
| <input type="checkbox"/> Cornija | <input type="checkbox"/> Balaustrada | <input type="checkbox"/> Vão de Sacada | <input type="checkbox"/> Gradeamentos em Ferro |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cimalkhas | <input type="checkbox"/> Platibanda | <input type="checkbox"/> Vão Duplo | <input type="checkbox"/> Janela de Guillhotina |
| <input type="checkbox"/> Cunhais | <input type="checkbox"/> Mainéis | <input type="checkbox"/> Vão Trilobado | <input type="checkbox"/> Misulas de Volta |
| <input type="checkbox"/> Pilastras | <input checked="" type="checkbox"/> Alpendre | <input type="checkbox"/> Arco de Cantaria | <input type="checkbox"/> Rendilhados de Cumeeira |

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS



INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.

1

Nº TOTAL FRAÇÕES

1

FRAÇÕES NÃO HAB.

0

INTERVENÇÕES RECENTES

S/Informação

USO PREDOMINANTE

Habitacional

ELEMENTOS CONTEMPORÂNEOS

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Alumínio/PVC. | <input type="checkbox"/> Publicidade |
| <input type="checkbox"/> Marmorite | <input type="checkbox"/> Toldos |
| <input type="checkbox"/> Estores | <input type="checkbox"/> Aparelhos de AC |
| <input type="checkbox"/> Antenas | <input checked="" type="checkbox"/> Cablagens |

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Bom

NÍVEL DE INTERVENÇÃO

4

☐ Intervenção Urgente

Nível 4 - Grau de reabilitação mais baixo considera apenas pequenas intervenções na envolvente exterior do edifício (substituição de casilharia, pintura de elementos de fachada, substituição de algerozes e outras pequenas intervenções isoladas). A este nível corresponde a intervenção para reparação de pequenos problemas ocasionais sem efeitos estruturais.

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - Aspetto Geral



Foto 2 - Aspetto do Vão



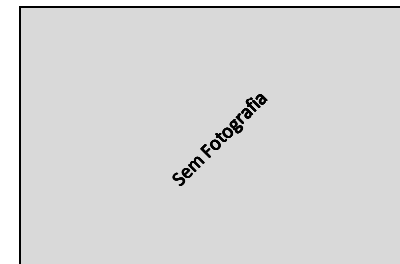
Foto 3 - Acesso



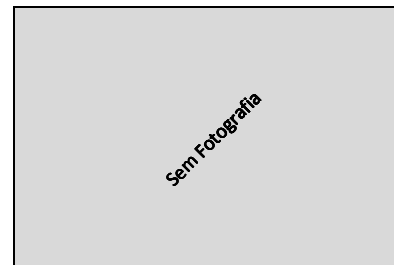
Foto 4 - Acesso



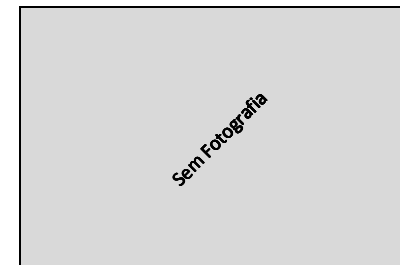
Foto 5 - Vista de rua



Sem Legenda



Sem Legenda



Sem Legenda

AUTO DE IMÓVEL

CÓDIGO SIG DO EDIFÍCIO :
Q44004

FREGUESIA
São Pedro de Penaferrim

16 | 4 | 2014

QUARTEIRÃO
Q44

ARTº MAT

EDIFÍCIO
4

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO1: **Rua José Neto** Nº **s/n**

LOCALIZAÇÃO2: **Rua Albino José Batista** Nº **11**

LOCALIZAÇÕES: Nº **---**

ÁREA DO LOTE **1927** (m²)

ÁREA DE IMPLANTAÇÃO **306** (m²)

Nº DE PISOS **3**

ÁREA DESCOBERTA **1621** (m²)

A.B.C. **1097** (m²)

PISOS ACIMA **3**

PISOS ABAIXO **0**

PROPRIETÁRIO(S): **---**

MORADA(S): **---**

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL
Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIPIFICADO
Romântico Chale Urbano Simples

SISTEMA CONSTRUTIVO
Alvenaria de Pedra

CLASSIF. TIPOLOGICA
Chale

ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO
Sec. XIX

ÚLTIMOS PISOS
Água Furtada

REVESTIMENTO EXTERIOR
Pintura

TIPO DE COBERTURA
Telha Marselha

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

☐ Cúpulas ☐ Silharias ☐ Ressalto de Cunhal ☐ Arcos e Contraf. Aparelho

☐ Minaretes ☒ Soco ☐ Tirantes de F.Forj. ☐ Arcos Ogivados

☒ Trapeira ☐ Colunas ☐ Torreões Laterais ☐ Medalhões Decorativos

☐ Ameias ☒ Cantarias ☐ Azulejos relevado ☐ Silharias Azulejular

☐ Arquitrave ☐ Estatuas ☐ Verga Adornada ☐ Cunhal Apilastrado

☐ Frisos ☒ Óculos ☐ Vãos Dim. Reduzida ☐ Janela Mestra

☒ Beirado ☐ Frontões ☐ Verga em Volta Perfeita ☐ Mansarda

☐ Cornija ☐ Balaustrada ☐ Vão de Sacada ☒ Gradeamentos em Ferro

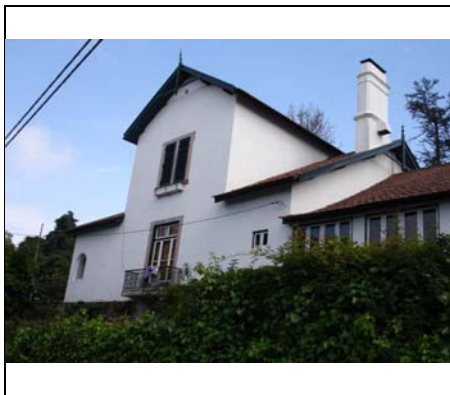
☐ Cimalkhas ☐ Platibanda ☐ Vão Duplo ☐ Janela de Guillhotina

☐ Cunhais ☐ Mainéis ☐ Vão Trilobado ☒ Misulas de Volta

☐ Pilastras ☐ Alpendre ☐ Arco de Cantaria ☐ Rendilhados de Cumeeira

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS



ANEXOS

☐ Registo Predial

☐ Imóvel Classificado

☐ Plantas de Arq.

☐ Processo C.M.S.

☐

INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.
1

Nº TOTAL FRAÇÕES
1

FRAÇÕES NÃO HAB.
0

INTERVENÇÕES RECENTES
Sim

USO PREDOMINANTE
Habitacional

ELEMENTOS CONTEMPORANEOS

☒ Alumínio/PVC. ☐ Publicidade

☐ Marmorite ☐ Toldos

☐ Estores ☐ Aparelhos de AC

☐ Antenas ☒ Cablagens

ESTADO DE CONSERVAÇÃO
Bom

☐ Intervenção Urgente

NÍVEL DE INTERVENÇÃO
4

Nível 4 - Grau de reabilitação mais baixo considera apenas pequenas intervenções na envolvente exterior do edifício (substituição de casilharia, pintura de elementos de fachada, substituição de algerozes e outras pequenas intervenções isoladas). A este nível corresponde a intervenção para reparação de pequenos problemas ocasionais sem efeitos estruturais.

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - Vista Geral



Foto 2 - Acesso

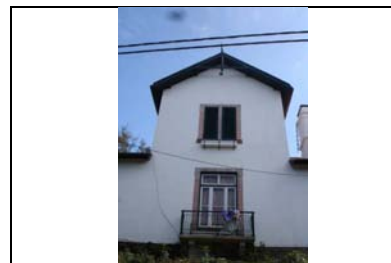


Foto 3 - Vista geral



Foto 4 - Vista da Rua Albino José Batista



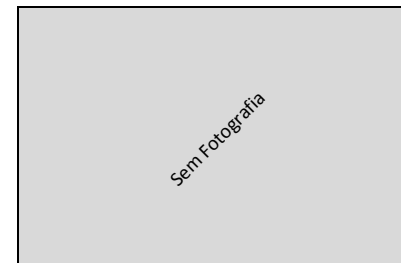
Foto 5 - Acesso



Foto 6 - Acesso



Sem Legenda



Sem Legenda

AUTO DE IMÓVEL

CÓDIGO SIG DO EDIFÍCIO :

Q44005

FREGUESIA

São Pedro de Penaferrim

16 | 4 | 2014

QUARTEIRÃO

Q44

ARTº MAT

EDIFÍCIO

5

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO1: Rua Albino José Batista Nº 13

LOCALIZAÇÃO2: Nº

LOCALIZAÇÃO3: Nº

ÁREA DO LOTE 690 (m²) ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 150 (m²) Nº DE PISOS 2

ÁREA DESCOBERTA 540 (m²) A.B.C. 333 (m²) PISOS ACIMA 2

PISOS ABAIXO 0

PROPRIETÁRIO(S):

MORADA(S):

- ANEXOS**
- ☐ Registo Predial
 - ☐ Imóvel Classificado
 - ☐ Plantas de Arq.
 - ☐ Processo C.M.S.
 - ☐

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL

Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIPIFICADO

Não foi possível aferir

SISTEMA CONSTRUTIVO Betão CLASSIF. TIPOLOGICA Edifício Clássico/Prédio ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO 1990

ÚLTIMOS PISOS Cobertura Inclinada REVESTIMENTO EXTERIOR Pintura TIPO DE COBERTURA Telha Marselha

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

- | | | | |
|---|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> Cúpulas | <input type="checkbox"/> Silharias | <input type="checkbox"/> Ressalto de Cunhal | <input type="checkbox"/> Arcos e Contraf. Aparelho |
| <input type="checkbox"/> Minaretes | <input type="checkbox"/> Soco | <input type="checkbox"/> Tirantes de F.Forj. | <input type="checkbox"/> Arcos Ogivados |
| <input type="checkbox"/> Trapeira | <input type="checkbox"/> Colunas | <input type="checkbox"/> Torreões Laterais | <input type="checkbox"/> Medalhões Decorativos |
| <input type="checkbox"/> Ameias | <input checked="" type="checkbox"/> Cantarias | <input type="checkbox"/> Azulejos relevado | <input checked="" type="checkbox"/> Silharias Azulejular |
| <input type="checkbox"/> Arquitrave | <input type="checkbox"/> Estatuas | <input type="checkbox"/> Verga Adornada | <input type="checkbox"/> Cunhal Apilastrado |
| <input type="checkbox"/> Frisos | <input type="checkbox"/> Óculos | <input type="checkbox"/> Vãos Dim. Reduzida | <input type="checkbox"/> Janela Mestra |
| <input checked="" type="checkbox"/> Beirado | <input type="checkbox"/> Frontões | <input type="checkbox"/> Verga em Volta Perfeita | <input type="checkbox"/> Mansarda |
| <input type="checkbox"/> Cornija | <input type="checkbox"/> Balaustrada | <input type="checkbox"/> Vão de Sacada | <input checked="" type="checkbox"/> Gradeamentos em Ferro |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cimalkhas | <input type="checkbox"/> Platibanda | <input type="checkbox"/> Vão Duplo | <input type="checkbox"/> Janela de Guilhotina |
| <input type="checkbox"/> Cunhais | <input type="checkbox"/> Mainéis | <input type="checkbox"/> Vão Trilobado | <input type="checkbox"/> Misulas de Volta |
| <input type="checkbox"/> Pilastras | <input type="checkbox"/> Alpendre | <input type="checkbox"/> Arco de Cantaria | <input type="checkbox"/> Rendilhados de Cumeeira |

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS

INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.

1

Nº TOTAL FRAÇÕES

1

FRAÇÕES NÃO HAB.

0

INTERVENÇÕES RECENTES

S/Informação

USO PREDOMINANTE

Habitacional

ELEMENTOS CONTEMPORÂNEOS

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Alumínio/PVC. | <input checked="" type="checkbox"/> Publicidade |
| <input type="checkbox"/> Marmorite | <input type="checkbox"/> Toldos |
| <input type="checkbox"/> Estores | <input type="checkbox"/> Aparelhos de AC |
| <input type="checkbox"/> Antenas | <input type="checkbox"/> Cablagens |

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Bom

NÍVEL DE INTERVENÇÃO

4

☐ Intervenção Urgente

Nível 4 - Grau de reabilitação mais baixo considera apenas pequenas intervenções na envolvente exterior do edifício (substituição de casilharia, pintura de elementos de fachada, substituição de algerozes e outras pequenas intervenções isoladas). A este nível corresponde a intervenção para reparação de pequenos problemas ocasionais sem efeitos estruturais.

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - Aspeto Geral



Foto 2 - Fachada Lateral



Foto 3 - Acesso a veículos automóveis



Foto 4 - Acesso

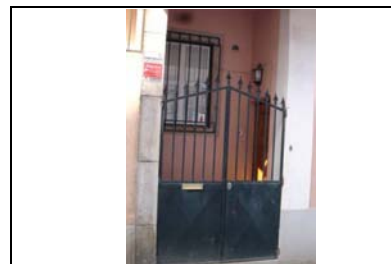
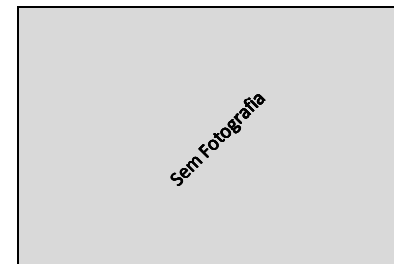


Foto 5 - Acesso



Sem Legenda



Sem Legenda



Sem Legenda

AUTO DE IMÓVEL

CÓDIGO SIG DO EDIFÍCIO :

Q44006

FREGUESIA

São Pedro de Penaferrim

16 | 4 | 2014

QUARTEIRÃO

Q44

ARTº MAT

--

EDIFÍCIO

6

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO1: Rua Albino José Batista Nº s/n

LOCALIZAÇÃO2: Nº

LOCALIZAÇÃO3: Nº

ÁREA DO LOTE 670 (m²) ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 209 (m²) Nº DE PISOS 3

ÁREA DESCOBERTA 461 (m²) A.B.C. 670 (m²) PISOS ACIMA 2

PISOS ABAIXO 1

PROPRIETÁRIO(S):

MORADA(S):

- ANEXOS**
- ☐ Registo Predial
 - ☐ Imóvel Classificado
 - ☐ Plantas de Arq.
 - ☐ Processo C.M.S.
 - ☐

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL

Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIFIFICADO

Moderno

SISTEMA CONSTRUCTIVO Betão CLASSIF. TIPOLOGICA Edifício Clássico/Prédio ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO 1930 a 1970

ÚLTIMOS PISOS Andar Recuado REVESTIMENTO EXTERIOR Pintura TIPO DE COBERTURA Telha Marselha

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

- | | | | |
|---|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> Cúpulas | <input type="checkbox"/> Silharias | <input type="checkbox"/> Ressalto de Cunhal | <input type="checkbox"/> Arcos e Contraf. Aparelho |
| <input type="checkbox"/> Minaretes | <input type="checkbox"/> Soco | <input type="checkbox"/> Tirantes de F.Forj. | <input type="checkbox"/> Arcos Ogivados |
| <input type="checkbox"/> Trapeira | <input type="checkbox"/> Colunas | <input type="checkbox"/> Torreões Laterais | <input type="checkbox"/> Medalhões Decorativos |
| <input type="checkbox"/> Ameias | <input checked="" type="checkbox"/> Cantarias | <input type="checkbox"/> Azulejos relevado | <input checked="" type="checkbox"/> Silharias Azulejular |
| <input type="checkbox"/> Arquitrave | <input type="checkbox"/> Estatuas | <input type="checkbox"/> Verga Adornada | <input type="checkbox"/> Cunhal Apilastrado |
| <input type="checkbox"/> Frisos | <input type="checkbox"/> Óculos | <input checked="" type="checkbox"/> Vãos Dim. Reduzida | <input type="checkbox"/> Janela Mestra |
| <input checked="" type="checkbox"/> Beirado | <input type="checkbox"/> Frontões | <input type="checkbox"/> Verga em Volta Perfeita | <input type="checkbox"/> Mansarda |
| <input type="checkbox"/> Cornija | <input type="checkbox"/> Balaustrada | <input type="checkbox"/> Vão de Sacada | <input checked="" type="checkbox"/> Gradeamentos em Ferro |
| <input type="checkbox"/> Cimbalho | <input type="checkbox"/> Platibanda | <input type="checkbox"/> Vão Duplo | <input type="checkbox"/> Janela de Guilhotina |
| <input type="checkbox"/> Cunhais | <input checked="" type="checkbox"/> Mainéis | <input type="checkbox"/> Vão Trilobado | <input type="checkbox"/> Misulas de Volta |
| <input type="checkbox"/> Pilastras | <input type="checkbox"/> Alpendre | <input type="checkbox"/> Arco de Cantaria | <input type="checkbox"/> Rendilhados de Cumeeira |

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS



INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.

1

Nº TOTAL FRAÇÕES

1

FRAÇÕES NÃO HAB.

0

INTERVENÇÕES RECENTES

S/Informação

USO PREDOMINANTE

Habitacional

ELEMENTOS CONTEMPORANEOS

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Alumínio/PVC. | <input type="checkbox"/> Publicidade |
| <input type="checkbox"/> Marmorite | <input type="checkbox"/> Toldos |
| <input type="checkbox"/> Estores | <input type="checkbox"/> Aparelhos de AC |
| <input checked="" type="checkbox"/> Antenas | <input type="checkbox"/> Cablagens |

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Excelente

NÍVEL DE INTERVENÇÃO

5

Nível 5 - Edifício novo e/ou não apresenta patologias a salientar.

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - Aspetto Geral



Foto 2 - Aspetto da entrada



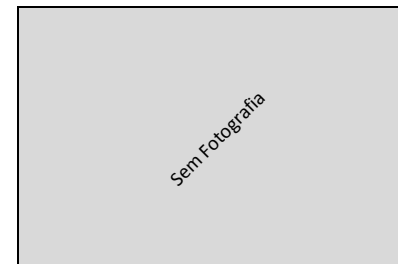
Foto 3 - Accesso pedonale



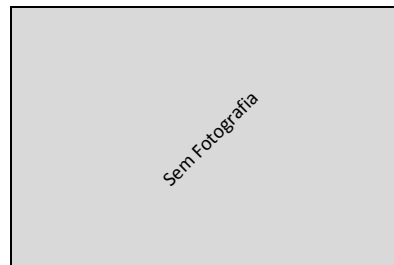
Foto 4 - Accesso a veículos automóveis



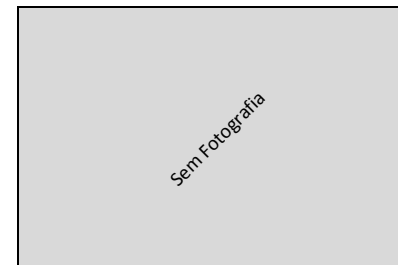
Foto 5 - Aspetto do Vão



Sem Legenda



Sem Legenda



Sem Legenda

AUTO DE IMÓVEL

CÓDIGO SIG DO EDIFÍCIO :

Q44009

FREGUESIA

São Pedro de Penaferrim

16 | 4 | 2014

QUARTEIRÃO

Q44

ARTº MAT

--

EDIFÍCIO

9

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO1: Rua José Neto Nº S/N

LOCALIZAÇÃO2: Nº

LOCALIZAÇÃO3: Nº

ÁREA DO LOTE 1910 (m²) ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 138 (m²) Nº DE PISOS 2

ÁREA DESCOBERTA 1772 (m²) A.B.C. 378 (m²) PISOS ACIMA 2

PISOS ABAIXO 0

PROPRIETÁRIO(S): --

MORADA(S): --

- ANEXOS**
- ☐ Registo Predial
 - ☐ Imóvel Classificado
 - ☐ Plantas de Arq.
 - ☐ Processo C.M.S.
 - ☐

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL

Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIPIFICADO

Não foi possível aferir

SISTEMA CONSTRUCTIVO Betão CLASSIF. TIPOLOGICA Edifício Clássico/Prédio ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO 1970

ÚLTIMOS PISOS Cobertura Inclinada REVESTIMENTO EXTERIOR Pintura TIPO DE COBERTURA Telha de aba e canudo

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

- | | | | |
|---|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> Cúpulas | <input type="checkbox"/> Silharias | <input type="checkbox"/> Ressalto de Cunhal | <input type="checkbox"/> Arcos e Contraf. Aparelho |
| <input type="checkbox"/> Minaretes | <input checked="" type="checkbox"/> Soco | <input type="checkbox"/> Tirantes de F.Forj. | <input type="checkbox"/> Arcos Ogivados |
| <input type="checkbox"/> Trapeira | <input type="checkbox"/> Colunas | <input type="checkbox"/> Torreões Laterais | <input type="checkbox"/> Medalhões Decorativos |
| <input type="checkbox"/> Ameias | <input type="checkbox"/> Cantarias | <input type="checkbox"/> Azulejos relevado | <input type="checkbox"/> Silharias Azulejular |
| <input type="checkbox"/> Arquitrave | <input type="checkbox"/> Estatuas | <input type="checkbox"/> Verga Adornada | <input type="checkbox"/> Cunhal Apilastrado |
| <input type="checkbox"/> Frisos | <input type="checkbox"/> Óculos | <input type="checkbox"/> Vãos Dim. Reduzida | <input type="checkbox"/> Janela Mestra |
| <input checked="" type="checkbox"/> Beirado | <input type="checkbox"/> Frontões | <input type="checkbox"/> Verga em Volta Perfeita | <input type="checkbox"/> Mansarda |
| <input type="checkbox"/> Cornija | <input type="checkbox"/> Balaustrada | <input type="checkbox"/> Vão de Sacada | <input type="checkbox"/> Gradeamentos em Ferro |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cimalkhas | <input type="checkbox"/> Platibanda | <input type="checkbox"/> Vão Duplo | <input type="checkbox"/> Janela de Guilhotina |
| <input type="checkbox"/> Cunhais | <input type="checkbox"/> Mainéis | <input type="checkbox"/> Vão Trilobado | <input type="checkbox"/> Misulas de Volta |
| <input type="checkbox"/> Pilastras | <input type="checkbox"/> Alpendre | <input type="checkbox"/> Arco de Cantaria | <input type="checkbox"/> Rendilhados de Cumeeira |

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS



INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.

1

Nº TOTAL FRAÇÕES

1

FRAÇÕES NÃO HAB.

0

INTERVENÇÕES RECENTES

S/Informação

USO PREDOMINANTE

Habitacional

ELEMENTOS CONTEMPORÂNEOS

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Alumínio/PVC. | <input type="checkbox"/> Publicidade |
| <input type="checkbox"/> Marmorite | <input type="checkbox"/> Toldos |
| <input type="checkbox"/> Estores | <input type="checkbox"/> Aparelhos de AC |
| <input checked="" type="checkbox"/> Antenas | <input checked="" type="checkbox"/> Cablagens |

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Médio

NÍVEL DE INTERVENÇÃO

3

☐ Intervenção Urgente

Nível 3 - Contempla maiores intervenções, nomeadamente pintura total das fachadas e de outros elementos exteriores do edifício, substituição de todas as caixilharias, intervenções nas redes de abastecimento de água, esgotos, gás, etc. Este nível de intervenção corresponde a obras de carácter estrutural contribuindo para assegurar ou beneficiar a segurança do edifício.

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - Aspetto Geral



Foto 2 - Aspetto Geral



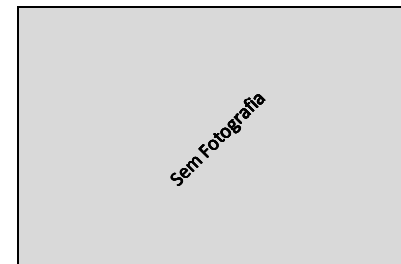
Foto 3 - Acesso a veículos automóveis



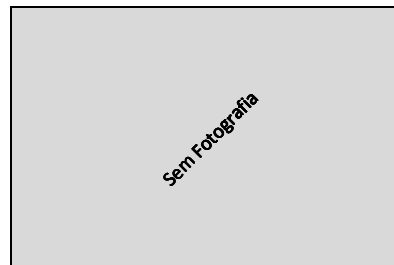
Foto 4 - Acesso



Foto 5 - Acesso pedonal



Sem Legenda



Sem Legenda



Sem Legenda

AUTO DE IMÓVEL

CÓDIGO SIG DO EDIFÍCIO :

Q44011

FREGUESIA

São Pedro de Penaferrim

16 | 4 | 2014

QUARTEIRÃO

Q44

ARTº MAT

EDIFÍCIO

11

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO1: Rua José Neto Nº S/N

LOCALIZAÇÃO2: Nº

LOCALIZAÇÃO3: Nº

ÁREA DO LOTE 1987 (m²) ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 245 (m²) Nº DE PISOS 1

ÁREA DESCOBERTA 1742 (m²) A.B.C. 343 (m²) PISOS ACIMA 1

PISOS ABAIXO 0

PROPRIETÁRIO(S):

MORADA(S):

- ANEXOS**
- ☐ Registo Predial
 - ☐ Imóvel Classificado
 - ☐ Plantas de Arq.
 - ☐ Processo C.M.S.
 - ☐

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL

Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIPIFICADO

Não foi possível aferir

SISTEMA CONSTRUTIVO Betão CLASSIF. TIPOLOGICA Edifício Clássico/Prédio ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO 1990

ÚLTIMOS PISOS Andar Recuado REVESTIMENTO EXTERIOR Pintura TIPO DE COBERTURA Telha de aba e canudo

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

- | | | | |
|--|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> Cúpulas | <input type="checkbox"/> Silharias | <input type="checkbox"/> Ressalto de Cunhal | <input type="checkbox"/> Arcos e Contraf. Aparelho |
| <input type="checkbox"/> Minaretes | <input checked="" type="checkbox"/> Soco | <input type="checkbox"/> Tirantes de F.Forj. | <input type="checkbox"/> Arcos Ogivados |
| <input type="checkbox"/> Trapeira | <input type="checkbox"/> Colunas | <input type="checkbox"/> Torreões Laterais | <input type="checkbox"/> Medalhões Decorativos |
| <input type="checkbox"/> Ameias | <input checked="" type="checkbox"/> Cantarias | <input type="checkbox"/> Azulejos relevado | <input checked="" type="checkbox"/> Silharias Azulejular |
| <input type="checkbox"/> Arquitrave | <input type="checkbox"/> Estatuas | <input type="checkbox"/> Verga Adornada | <input type="checkbox"/> Cunhal Apilastrado |
| <input type="checkbox"/> Frisos | <input type="checkbox"/> Óculos | <input type="checkbox"/> Vãos Dim. Reduzida | <input type="checkbox"/> Janela Mestra |
| <input checked="" type="checkbox"/> Beirado | <input type="checkbox"/> Frontões | <input type="checkbox"/> Verga em Volta Perfeita | <input type="checkbox"/> Mansarda |
| <input type="checkbox"/> Cornija | <input type="checkbox"/> Balaustrada | <input type="checkbox"/> Vão de Sacada | <input checked="" type="checkbox"/> Gradeamentos em Ferro |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cimbalho | <input type="checkbox"/> Platibanda | <input type="checkbox"/> Vão Duplo | <input type="checkbox"/> Janela de Guilhotina |
| <input type="checkbox"/> Cunhais | <input type="checkbox"/> Mainéis | <input type="checkbox"/> Vão Trilobado | <input type="checkbox"/> Misulas de Volta |
| <input type="checkbox"/> Pilastras | <input type="checkbox"/> Alpendre | <input type="checkbox"/> Arco de Cantaria | <input type="checkbox"/> Rendilhados de Cumeeira |

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS

INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.

1

Nº TOTAL FRAÇÕES

1

FRAÇÕES NÃO HAB.

0

INTERVENÇÕES RECENTES

Sim

USO PREDOMINANTE

Habitacional

ELEMENTOS CONTEMPORÂNEOS

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Alumínio/PVC. | <input type="checkbox"/> Publicidade |
| <input type="checkbox"/> Marmorite | <input type="checkbox"/> Toldos |
| <input type="checkbox"/> Estores | <input type="checkbox"/> Aparelhos de AC |
| <input type="checkbox"/> Antenas | <input type="checkbox"/> Cablagens |

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Excelente

NÍVEL DE INTERVENÇÃO

5

- ☐ Intervenção Urgente

Nível 5 - Edifício novo e/ou não apresenta patologias a salientar.

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - Vista Geral



Foto 2 - Vista possível



Foto 3 - Vista possível



Foto 4 - Vista da fachada Lateral



Foto 5 - Vista possível



Foto 6 - Acesso



Sem Legenda



Sem Legenda

AUTO DE IMÓVEL

CÓDIGO SIG DO EDIFÍCIO :

Q44012

QUARTEIRÃO

Q44

FREGUESIA

São Pedro de Penaferrim

ARTº MAT

--

16 | 4 | 2014

EDIFÍCIO

12

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO1: Rua Albino José Batista Nº s/n

LOCALIZAÇÃO2: Nº

LOCALIZAÇÃO3: Nº

ÁREA DO LOTE 2054 (m²) ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 114 (m²) Nº DE PISOS 3

ÁREA DESCOBERTA 1940 (m²) A.B.C. 460 (m²) PISOS ACIMA 2

PISOS ABAIXO 1

PROPRIETÁRIO(S): --

MORADA(S): --

- ANEXOS**
- ☐ Registo Predial
 - ☐ Imóvel Classificado
 - ☐ Plantas de Arq.
 - ☐ Processo C.M.S.
 - ☐

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL

Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIPIFICADO

Não foi possível aferir

SISTEMA CONSTRUTIVO Betão CLASSIF. TIPOLOGICA Edifício Clássico/Prédio ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO 1970

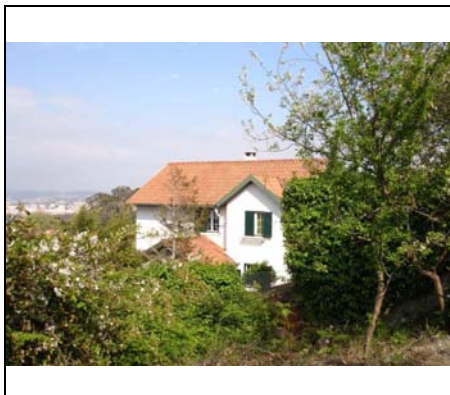
ÚLTIMOS PISOS Cobertura Inclinada REVESTIMENTO EXTERIOR Pintura TIPO DE COBERTURA Telha de aba e canudo

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

- | | | | |
|---|--------------------------------------|--|--|
| <input type="checkbox"/> Cúpulas | <input type="checkbox"/> Silharias | <input type="checkbox"/> Ressalto de Cunhal | <input type="checkbox"/> Arcos e Contraf. Aparelho |
| <input type="checkbox"/> Minaretes | <input type="checkbox"/> Soco | <input type="checkbox"/> Tirantes de F.Forj. | <input type="checkbox"/> Arcos Ogivados |
| <input type="checkbox"/> Trapeira | <input type="checkbox"/> Colunas | <input type="checkbox"/> Torreões Laterais | <input type="checkbox"/> Medalhões Decorativos |
| <input type="checkbox"/> Ameias | <input type="checkbox"/> Cantarias | <input type="checkbox"/> Azulejos relevado | <input type="checkbox"/> Silharias Azulejular |
| <input type="checkbox"/> Arquitrave | <input type="checkbox"/> Estatuas | <input type="checkbox"/> Verga Adornada | <input type="checkbox"/> Cunhal Apilastrado |
| <input type="checkbox"/> Frisos | <input type="checkbox"/> Óculos | <input type="checkbox"/> Vãos Dim. Reduzida | <input type="checkbox"/> Janela Mestra |
| <input checked="" type="checkbox"/> Beirado | <input type="checkbox"/> Frontões | <input type="checkbox"/> Verga em Volta Perfeita | <input type="checkbox"/> Mansarda |
| <input type="checkbox"/> Cornija | <input type="checkbox"/> Balaustrada | <input type="checkbox"/> Vão de Sacada | <input type="checkbox"/> Gradeamentos em Ferro |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cimbalhas | <input type="checkbox"/> Platibanda | <input type="checkbox"/> Vão Duplo | <input type="checkbox"/> Janela de Guilhotina |
| <input type="checkbox"/> Cunhais | <input type="checkbox"/> Mainéis | <input type="checkbox"/> Vão Trilobado | <input type="checkbox"/> Misulas de Volta |
| <input type="checkbox"/> Pilastras | <input type="checkbox"/> Alpendre | <input type="checkbox"/> Arco de Cantaria | <input type="checkbox"/> Rendilhados de Cumeeira |

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS



INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.

1

Nº TOTAL FRAÇÕES

1

FRAÇÕES NÃO HAB.

0

INTERVENÇÕES RECENTES

S/Informação

USO PREDOMINANTE

Habitacional

ELEMENTOS CONTEMPORÂNEOS

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Alumínio/PVC. | <input type="checkbox"/> Publicidade |
| <input type="checkbox"/> Marmorite | <input type="checkbox"/> Toldos |
| <input type="checkbox"/> Estores | <input type="checkbox"/> Aparelhos de AC |
| <input type="checkbox"/> Antenas | <input type="checkbox"/> Cablagens |

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Bom

NÍVEL DE INTERVENÇÃO

4

☐ Intervenção Urgente

Nível 4 - Grau de reabilitação mais baixo considera apenas pequenas intervenções na envolvente exterior do edifício (substituição de casilharia, pintura de elementos de fachada, substituição de algerozes e outras pequenas intervenções isoladas). A este nível corresponde a intervenção para reparação de pequenos problemas ocasionais sem efeitos estruturais.

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 -



Foto 2 -



Foto 3 -

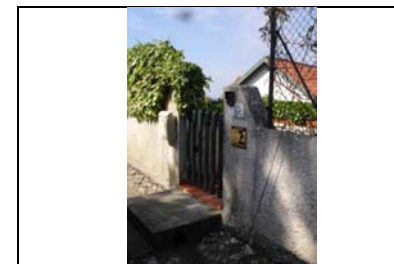
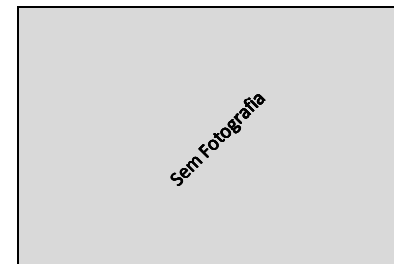


Foto 4 -



Foto 5 -



Sem Legenda



Sem Legenda



Sem Legenda

AUTO DE IMÓVEL

CÓDIGO SIG DO EDIFÍCIO :

Q44013

FREGUESIA

São Pedro de Penaferrim

16 | 4 | 2014

QUARTEIRÃO

Q44

ARTº MAT

EDIFÍCIO

13

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO1: Rua Albino José Batista Nº 29

LOCALIZAÇÃO2: Nº

LOCALIZAÇÃO3: Nº

ÁREA DO LOTE 1025 (m²) ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 170 (m²) Nº DE PISOS 3

ÁREA DESCOBERTA 855 (m²) A.B.C. 595 (m²) PISOS ACIMA 3

PISOS ABAIXO 0

PROPRIETÁRIO(S): --

MORADA(S):

- ANEXOS**
- ☐ Registo Predial
 - ☐ Imóvel Classificado
 - ☐ Plantas de Arq.
 - ☒ Processo C.M.S.
 - ☐

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL

Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIFIFICADO

Moderno

SISTEMA CONSTRUCTIVO Betão CLASSIF. TIPOLOGICA Edifício Clássico/Prédio ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO 1930 a 1970

ÚLTIMOS PISOS Cobertura plana REVESTIMENTO EXTERIOR Pintura TIPO DE COBERTURA Tela

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

- | | | | |
|-------------------------------------|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> Cúpulas | <input type="checkbox"/> Silharias | <input type="checkbox"/> Ressalto de Cunhal | <input type="checkbox"/> Arcos e Contraf. Aparelho |
| <input type="checkbox"/> Minaretes | <input checked="" type="checkbox"/> Soco | <input type="checkbox"/> Tirantes de F.Forj. | <input type="checkbox"/> Arcos Ogivados |
| <input type="checkbox"/> Trapeira | <input type="checkbox"/> Colunas | <input type="checkbox"/> Torreões Laterais | <input type="checkbox"/> Medalhões Decorativos |
| <input type="checkbox"/> Ameias | <input type="checkbox"/> Cantarias | <input type="checkbox"/> Azulejos relevado | <input type="checkbox"/> Silharias Azulejular |
| <input type="checkbox"/> Arquitrave | <input type="checkbox"/> Estatuas | <input type="checkbox"/> Verga Adornada | <input type="checkbox"/> Cunhal Apilastrado |
| <input type="checkbox"/> Frisos | <input type="checkbox"/> Óculos | <input type="checkbox"/> Vãos Dim. Reduzida | <input type="checkbox"/> Janela Mestra |
| <input type="checkbox"/> Beirado | <input type="checkbox"/> Frontões | <input type="checkbox"/> Verga em Volta Perfeita | <input type="checkbox"/> Mansarda |
| <input type="checkbox"/> Cornija | <input type="checkbox"/> Balaustrada | <input checked="" type="checkbox"/> Vão de Sacada | <input checked="" type="checkbox"/> Gradeamentos em Ferro |
| <input type="checkbox"/> Cimbalhas | <input checked="" type="checkbox"/> Platibanda | <input type="checkbox"/> Vão Duplo | <input type="checkbox"/> Janela de Guilhotina |
| <input type="checkbox"/> Cunhais | <input type="checkbox"/> Mainéis | <input type="checkbox"/> Vão Trilobado | <input type="checkbox"/> Misulas de Volta |
| <input type="checkbox"/> Pilastras | <input checked="" type="checkbox"/> Alpendre | <input type="checkbox"/> Arco de Cantaria | <input type="checkbox"/> Rendilhados de Cumeeira |

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS



INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.

1

Nº TOTAL FRAÇÕES

1

FRAÇÕES NÃO HAB.

0

INTERVENÇÕES RECENTES

S/Informação

USO PREDOMINANTE

Habitacional

ELEMENTOS CONTEMPORANEOS

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Alumínio/PVC. | <input type="checkbox"/> Publicidade |
| <input type="checkbox"/> Marmorite | <input type="checkbox"/> Toldos |
| <input type="checkbox"/> Estores | <input type="checkbox"/> Aparelhos de AC |
| <input type="checkbox"/> Antenas | <input type="checkbox"/> Cablagens |

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Excelente

NÍVEL DE INTERVENÇÃO

5

- ☐ Intervenção Urgente

Nível 5 - Edifício novo e/ou não apresenta patologias a salientar.

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - Aspeto Geral



Foto 2 - Vista geral



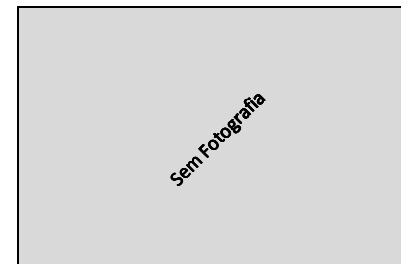
Foto 3 - Aspeto geral



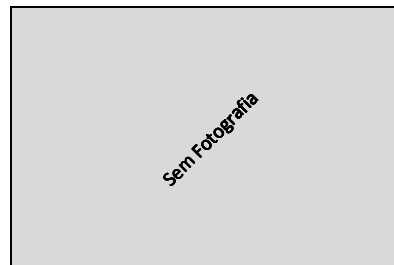
Foto 4 - Acesso Pedonal



Foto 5 - Acesso a veículos automóveis



Sem Legenda



Sem Legenda



Sem Legenda

AUTO DE IMÓVEL

CÓDIGO SIG DO EDIFÍCIO :

Q44014

FREGUESIA

São Pedro de Penaferrim

16 | 4 | 2014

QUARTEIRÃO

Q44

ARTº MAT

EDIFÍCIO

14

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO01: Rua Albino José Batista Nº s/n

LOCALIZAÇÃO02: Nº

LOCALIZAÇÃO03: Nº

ÁREA DO LOTE 17448 (m²) ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 201 (m²) Nº DE PISOS 3

ÁREA DESCOBERTA 17247 (m²) A.B.C. 786 (m²) PISOS ACIMA 3

PISOS ABAIXO 0

PROPRIETÁRIO(S):

MORADA(S):

- ANEXOS**
- ☐ Registo Predial
 - ☐ Imóvel Classificado
 - ☐ Plantas de Arq.
 - ☐ Processo C.M.S.
 - ☐

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL

Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIPIFICADO

Neo Vernaculo Contemporaneo

INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.

1

Nº TOTAL FRAÇÕES

1

FRAÇÕES NÃO HAB.

0

SISTEMA CONSTRUCTIVO	CLASSIF. TIPOLOGICA	ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO
Betão	Edifício Clássico/Prédio	1975 a 1999
ÚLTIMOS PISOS	REVESTIMENTO EXTERIOR	TIPO DE COBERTURA
Cobertura Inclinada	Pintura	Outros

INTERVENÇÕES RECENTES

S/Informação

USO PREDOMINANTE

Habitacional

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

- | | | | |
|-------------------------------------|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> Cúpulas | <input checked="" type="checkbox"/> Silharias | <input type="checkbox"/> Ressalto de Cunhal | <input type="checkbox"/> Arcos e Contraf. Aparelho |
| <input type="checkbox"/> Minaretes | <input checked="" type="checkbox"/> Soco | <input type="checkbox"/> Tirantes de F.Forj. | <input type="checkbox"/> Arcos Ogivados |
| <input type="checkbox"/> Trapeira | <input type="checkbox"/> Colunas | <input type="checkbox"/> Torreões Laterais | <input type="checkbox"/> Medalhões Decorativos |
| <input type="checkbox"/> Ameias | <input type="checkbox"/> Cantarias | <input type="checkbox"/> Azulejos relevado | <input type="checkbox"/> Silharias Azulejular |
| <input type="checkbox"/> Arquitrave | <input type="checkbox"/> Estatuas | <input type="checkbox"/> Verga Adornada | <input type="checkbox"/> Cunhal Apilastrado |
| <input type="checkbox"/> Frisos | <input type="checkbox"/> Óculos | <input type="checkbox"/> Vãos Dim. Reduzida | <input type="checkbox"/> Janela Mestra |
| <input type="checkbox"/> Beirado | <input type="checkbox"/> Frontões | <input type="checkbox"/> Verga em Volta Perfeita | <input type="checkbox"/> Mansarda |
| <input type="checkbox"/> Cornija | <input type="checkbox"/> Balaustrada | <input checked="" type="checkbox"/> Vão de Sacada | <input type="checkbox"/> Gradeamentos em Ferro |
| <input type="checkbox"/> Cimbalhas | <input type="checkbox"/> Platibanda | <input type="checkbox"/> Vão Duplo | <input type="checkbox"/> Janela de Guillhotina |
| <input type="checkbox"/> Cunhais | <input type="checkbox"/> Mainéis | <input type="checkbox"/> Vão Trilobado | <input type="checkbox"/> Misulas de Volta |
| <input type="checkbox"/> Pilastras | <input type="checkbox"/> Alpendre | <input type="checkbox"/> Arco de Cantaria | <input type="checkbox"/> Rendilhados de Cumeeira |

ELEMENTOS CONTEMPORÂNEOS

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Alumínio/PVC. | <input type="checkbox"/> Publicidade |
| <input type="checkbox"/> Marmorite | <input type="checkbox"/> Toldos |
| <input type="checkbox"/> Estores | <input type="checkbox"/> Aparelhos de AC |
| <input type="checkbox"/> Antenas | <input type="checkbox"/> Cablagens |

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Bom

NÍVEL DE INTERVENÇÃO

4

- ☐ Intervenção Urgente

Nível 4 - Grau de reabilitação mais baixo considera apenas pequenas intervenções na envolvente exterior do edifício (substituição de casilheira, pintura de elementos de fachada, substituição de algerozes e outras pequenas intervenções isoladas). A este nível corresponde a intervenção para reparação de pequenos problemas ocasionais sem efeitos estruturais.

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - Vista Geral



Foto 2 - Acesso



Foto 3 - Vista de um Anexo



Foto 4 - Vista possível através da vedação



Foto 5 - Muro limitrofe



Sem Legenda



Sem Legenda



Sem Legenda

AUTO DE IMÓVEL

CÓDIGO SIG DO EDIFÍCIO :

Q44016

QUARTEIRÃO

Q44

FREGUESIA

São Pedro de Penaferrim

ARTº MAT

16 | 4 | 2014

EDIFÍCIO

16

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO01: Rua Albino José Batista Nº 41

LOCALIZAÇÃO02: Nº

LOCALIZAÇÃO03: Nº

ÁREA DO LOTE 1609 (m²) ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 167 (m²) Nº DE PISOS 2

ÁREA DESCOBERTA 1442 (m²) A.B.C. 359 (m²) PISOS ACIMA 2

PISOS ABAIXO 0

PROPRIETÁRIO(S): ---

MORADA(S): ---

- ANEXOS**
- ☐ Registo Predial
 - ☐ Imóvel Classificado
 - ☐ Plantas de Arq.
 - ☐ Processo C.M.S.
 - ☐

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL

Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIPIFICADO

Neo Vernaculo Contemporaneo

INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.

1

Nº TOTAL FRAÇÕES

1

FRAÇÕES NÃO HAB.

0

SISTEMA CONSTRUTIVO Betão CLASSIF. TIPOLOGICA Edifício Clássico/Prédio ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO 1975 a 1999

ÚLTIMOS PISOS Cobertura Inclinada REVESTIMENTO EXTERIOR Pintura TIPO DE COBERTURA Telha de aba e canudo

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

- ☐ Cúpulas ☐ Silharias ☐ Ressalto de Cunhal ☐ Arcos e Contraf. Aparelho
- ☐ Minaretes ☒ Soco ☐ Tirantes de F.Forj. ☐ Arcos Ogivados
- ☐ Trapeira ☐ Colunas ☐ Torreões Laterais ☐ Medalhões Decorativos
- ☐ Ameias ☒ Cantarias ☐ Azulejos relevado ☐ Silharias Azulejular
- ☐ Arquitrave ☐ Estatuas ☐ Verga Adornada ☐ Cunhal Apilastrado
- ☐ Frisos ☐ Óculos ☐ Vãos Dim. Reduzida ☐ Janela Mestra
- ☒ Beirado ☐ Frontões ☐ Verga em Volta Perfeita ☐ Mansarda
- ☐ Cornija ☐ Balaustrada ☐ Vão de Sacada ☐ Gradeamentos em Ferro
- ☒ Cimalkhas ☐ Platabanda ☐ Vão Duplo ☐ Janela de Guilhotina
- ☐ Cunhais ☐ Mainéis ☐ Vão Trilobado ☐ Misulas de Volta
- ☐ Pilastras ☒ Alpendre ☐ Arco de Cantaria ☐ Rendilhados de Cumeeira

ELEMENTOS CONTEMPORÂNEOS

- ☐ Alumínio/PVC. ☐ Publicidade
- ☐ Marmorite ☐ Toldos
- ☐ Estores ☐ Aparelhos de AC
- ☐ Antenas ☐ Cablagens

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Médio

NÍVEL DE INTERVENÇÃO

3

- ☐ Intervenção Urgente

Nível 3 - Contempla maiores intervenções, nomeadamente pintura total das fachadas e de outros elementos exteriores do edifício, substituição de todas as cavilharias, intervenções nas redes de abastecimento de água, esgotos, gás, etc. Este nível de intervenção corresponde a obras de carácter estrutural contribuindo para assegurar ou beneficiar a segurança do edifício.

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - Aspetto geral



Foto 2 - Acesso



Foto 3 - Aspetto do Vão

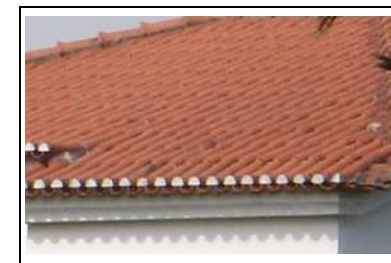


Foto 4 - Cobertura e beirado



Sem Legenda



Sem Legenda



Sem Legenda



Sem Legenda

AUTO DE IMÓVEL

CÓDIGO SIG DO EDIFÍCIO :

Q44017

FREGUESIA

São Pedro de Penaferrim

16 | 4 | 2014

QUARTEIRÃO

Q44

ARTº MAT

EDIFÍCIO

17

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO1: Rua Albino José Batista Nº 43

LOCALIZAÇÃO2: Nº

LOCALIZAÇÃO3: Nº

ÁREA DO LOTE 1391 (m²) ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 259 (m²) Nº DE PISOS 2

ÁREA DESCOBERTA 1132 (m²) A.B.C. 715 (m²) PISOS ACIMA 2

PISOS ABAIXO 0

PROPRIETÁRIO(S):

MORADA(S):

- ANEXOS**
- ☐ Registo Predial
 - ☐ Imóvel Classificado
 - ☐ Plantas de Arq.
 - ☐ Processo C.M.S.
 - ☐

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL

Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIPIFICADO

Neo Vernaculo Contemporaneo

INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.

1

Nº TOTAL FRAÇÕES

1

FRAÇÕES NÃO HAB.

0

SISTEMA CONSTRUCTIVO	CLASSIF. TIPOLOGICA	ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO
Betão	Edifício Clássico/Prédio	1975 a 1999
ÚLTIMOS PISOS	REVESTIMENTO EXTERIOR	TIPO DE COBERTURA
Cobertura Inclinada	Pintura	Telha de aba e canudo

INTERVENÇÕES RECENTES

S/Informação

USO PREDOMINANTE

Habitacional

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

- | | | | |
|---|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> Cúpulas | <input type="checkbox"/> Silharias | <input type="checkbox"/> Ressalto de Cunhal | <input type="checkbox"/> Arcos e Contraf. Aparelho |
| <input type="checkbox"/> Minaretes | <input checked="" type="checkbox"/> Soco | <input type="checkbox"/> Tirantes de F.Forj. | <input type="checkbox"/> Arcos Ogivados |
| <input type="checkbox"/> Trapeira | <input type="checkbox"/> Colunas | <input type="checkbox"/> Torreões Laterais | <input type="checkbox"/> Medalhões Decorativos |
| <input type="checkbox"/> Ameias | <input checked="" type="checkbox"/> Cantarias | <input type="checkbox"/> Azulejos relevado | <input type="checkbox"/> Silharias Azulejular |
| <input type="checkbox"/> Arquitrave | <input type="checkbox"/> Estatuas | <input type="checkbox"/> Verga Adornada | <input type="checkbox"/> Cunhal Apilastrado |
| <input type="checkbox"/> Frisos | <input type="checkbox"/> Óculos | <input type="checkbox"/> Vãos Dim. Reduzida | <input type="checkbox"/> Janela Mestra |
| <input checked="" type="checkbox"/> Beirado | <input type="checkbox"/> Frontões | <input type="checkbox"/> Verga em Volta Perfeita | <input type="checkbox"/> Mansarda |
| <input type="checkbox"/> Cornija | <input type="checkbox"/> Balaustrada | <input checked="" type="checkbox"/> Vão de Sacada | <input type="checkbox"/> Gradeamentos em Ferro |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cimalkhas | <input type="checkbox"/> Platibanda | <input type="checkbox"/> Vão Duplo | <input type="checkbox"/> Janela de Guillhotina |
| <input type="checkbox"/> Cunhais | <input type="checkbox"/> Mainéis | <input type="checkbox"/> Vão Trilobado | <input type="checkbox"/> Misulas de Volta |
| <input type="checkbox"/> Pilastras | <input checked="" type="checkbox"/> Alpendre | <input type="checkbox"/> Arco de Cantaria | <input type="checkbox"/> Rendilhados de Cumeeira |

ELEMENTOS CONTEMPORÂNEOS

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Alumínio/PVC. | <input type="checkbox"/> Publicidade |
| <input type="checkbox"/> Marmorite | <input type="checkbox"/> Toldos |
| <input type="checkbox"/> Estores | <input type="checkbox"/> Aparelhos de AC |
| <input checked="" type="checkbox"/> Antenas | <input checked="" type="checkbox"/> Cablagens |

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Bom

NÍVEL DE INTERVENÇÃO

4

- ☐ Intervenção Urgente

Nível 4 - Grau de reabilitação mais baixo considera apenas pequenas intervenções na envolvente exterior do edifício (substituição de casilharia, pintura de elementos de fachada, substituição de algerozes e outras pequenas intervenções isoladas). A este nível corresponde a intervenção para reparação de pequenos problemas ocasionais sem efeitos estruturais.

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - Vista geral



Foto 2 - Aspetto geral



Foto 3 - Acesso



Foto 4 - Aspetto da cobertura



Sem Legenda



Sem Legenda



Sem Legenda



Sem Legenda

AUTO DE IMÓVEL

CÓDIGO SIG DO EDIFÍCIO :

Q44018

FREGUESIA

São Pedro de Penaferrim

16 | 4 | 2014

QUARTEIRÃO

Q44

ARTº MAT

EDIFÍCIO

18

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO1: Rua Albino José Batista Nº s/n

LOCALIZAÇÃO2: Nº

LOCALIZAÇÃO3: Nº

ÁREA DO LOTE 1637 (m²) ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 222 (m²) Nº DE PISOS 3

ÁREA DESCOBERTA 1415 (m²) A.B.C. 709 (m²) PISOS ACIMA 3

PISOS ABAIXO 0

PROPRIETÁRIO(S):

MORADA(S):

- ANEXOS**
- ☐ Registo Predial
 - ☐ Imóvel Classificado
 - ☐ Plantas de Arq.
 - ☐ Processo C.M.S.
 - ☐

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL

Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIPIFICADO

Barroco Pombalino

SISTEMA CONSTRUCTIVO Alvenaria de Pedra CLASSIF. TIPOLOGICA Edifício Clássico/Prédio ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO 1755 a 1780

ÚLTIMOS PISOS Água Furtada REVESTIMENTO EXTERIOR Pintura TIPO DE COBERTURA Telha Marselha

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

- | | | | |
|---|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> Cúpulas | <input type="checkbox"/> Silharias | <input checked="" type="checkbox"/> Ressalto de Cunhal | <input type="checkbox"/> Arcos e Contraf. Aparelho |
| <input type="checkbox"/> Minaretes | <input checked="" type="checkbox"/> Soco | <input type="checkbox"/> Tirantes de F.Forj. | <input type="checkbox"/> Arcos Ogivados |
| <input checked="" type="checkbox"/> Trapeira | <input type="checkbox"/> Colunas | <input type="checkbox"/> Torreões Laterais | <input type="checkbox"/> Medalhões Decorativos |
| <input type="checkbox"/> Ameias | <input checked="" type="checkbox"/> Cantarias | <input type="checkbox"/> Azulejos relevado | <input type="checkbox"/> Silharias Azulejular |
| <input type="checkbox"/> Arquitrave | <input type="checkbox"/> Estatuas | <input type="checkbox"/> Verga Adornada | <input checked="" type="checkbox"/> Cunhal Apilastrado |
| <input type="checkbox"/> Frisos | <input type="checkbox"/> Óculos | <input type="checkbox"/> Vãos Dim. Reduzida | <input type="checkbox"/> Janela Mestra |
| <input checked="" type="checkbox"/> Beirado | <input type="checkbox"/> Frontões | <input type="checkbox"/> Verga em Volta Perfeita | <input type="checkbox"/> Mansarda |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cornija | <input type="checkbox"/> Balaustrada | <input type="checkbox"/> Vão de Sacada | <input type="checkbox"/> Gradeamentos em Ferro |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cimalkhas | <input type="checkbox"/> Platibanda | <input type="checkbox"/> Vão Duplo | <input type="checkbox"/> Janela de Guillhotina |
| <input type="checkbox"/> Cunhais | <input type="checkbox"/> Mainéis | <input type="checkbox"/> Vão Trilobado | <input type="checkbox"/> Misulas de Volta |
| <input type="checkbox"/> Pilastras | <input type="checkbox"/> Alpendre | <input type="checkbox"/> Arco de Cantaria | <input type="checkbox"/> Rendilhados de Cumeeira |

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS



INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.

1

Nº TOTAL FRAÇÕES

1

FRAÇÕES NÃO HAB.

0

INTERVENÇÕES RECENTES

S/Informação

USO PREDOMINANTE

Habitacional

ELEMENTOS CONTEMPORÂNEOS

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Alumínio/PVC. | <input type="checkbox"/> Publicidade |
| <input type="checkbox"/> Marmorite | <input type="checkbox"/> Toldos |
| <input type="checkbox"/> Estores | <input type="checkbox"/> Aparelhos de AC |
| <input checked="" type="checkbox"/> Antenas | <input checked="" type="checkbox"/> Cablagens |

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Bom

NÍVEL DE INTERVENÇÃO

4

- ☐ Intervenção Urgente

Nível 4 - Grau de reabilitação mais baixo considera apenas pequenas intervenções na envolvente exterior do edifício (substituição de casilharia, pintura de elementos de fachada, substituição de algerozes e outras pequenas intervenções isoladas). A este nível corresponde a intervenção para reparação de pequenos problemas ocasionais sem efeitos estruturais.

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - Aspetto Geral



Foto 2 - Accesso

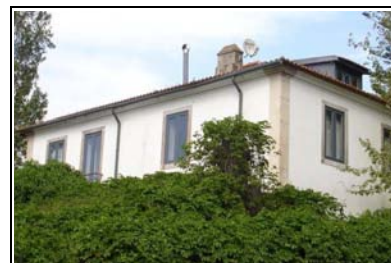


Foto 3 - Vista possível



Foto 4 - Accesso



Sem Fotografia



Sem Fotografia



Sem Fotografia



Sem Fotografia

AUTO DE IMÓVEL

CÓDIGO SIG DO EDIFÍCIO :

Q44019

FREGUESIA

São Pedro de Penaferrim

16 | 4 | 2014

QUARTEIRÃO

Q44

ARTº MAT

EDIFÍCIO

19

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO01: Estrada Chao de Meninos Nº 30

LOCALIZAÇÃO02: Nº

LOCALIZAÇÃO03: Nº

ÁREA DO LOTE 2399 (m²) ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 151 (m²) Nº DE PISOS 2

ÁREA DESCOBERTA 2248 (m²) A.B.C. 345 (m²) PISOS ACIMA 2

PISOS ABAIXO 0

PROPRIETÁRIO(S):

MORADA(S):

- ANEXOS**
- ☐ Registo Predial
 - ☐ Imóvel Classificado
 - ☐ Plantas de Arq.
 - ☐ Processo C.M.S.
 - ☐

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL

Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIPIFICADO

Vernáculo Urbanizado

SISTEMA CONSTRUTIVO Alvenaria de Pedra CLASSIF. TIPOLOGICA Edifício Clássico/Prédio ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO 1920/1930

ÚLTIMOS PISOS Cobertura Inclinada REVESTIMENTO EXTERIOR Pintura TIPO DE COBERTURA Telha Marselha

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

- | | | | |
|---|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Cúpulas | <input type="checkbox"/> Silharias | <input type="checkbox"/> Ressalto de Cunhal | <input type="checkbox"/> Arcos e Contraf. Aparelho |
| <input type="checkbox"/> Minaretes | <input checked="" type="checkbox"/> Soco | <input type="checkbox"/> Tirantes de F.Forj. | <input type="checkbox"/> Arcos Ogivados |
| <input type="checkbox"/> Trapeira | <input type="checkbox"/> Colunas | <input type="checkbox"/> Torreões Laterais | <input type="checkbox"/> Medalhões Decorativos |
| <input type="checkbox"/> Ameias | <input checked="" type="checkbox"/> Cantarias | <input type="checkbox"/> Azulejos relevado | <input checked="" type="checkbox"/> Silharias Azulejular |
| <input type="checkbox"/> Arquitrave | <input type="checkbox"/> Estatuas | <input type="checkbox"/> Verga Adornada | <input type="checkbox"/> Cunhal Apilastrado |
| <input checked="" type="checkbox"/> Frisos | <input type="checkbox"/> Óculos | <input type="checkbox"/> Vãos Dim. Reduzida | <input type="checkbox"/> Janela Mestra |
| <input checked="" type="checkbox"/> Beirado | <input type="checkbox"/> Frontões | <input type="checkbox"/> Verga em Volta Perfeita | <input type="checkbox"/> Mansarda |
| <input type="checkbox"/> Cornija | <input type="checkbox"/> Balaustrada | <input checked="" type="checkbox"/> Vão de Sacada | <input checked="" type="checkbox"/> Gradeamentos em Ferro |
| <input type="checkbox"/> Cimalkhas | <input type="checkbox"/> Platibanda | <input type="checkbox"/> Vão Duplo | <input type="checkbox"/> Janela de Guilhotina |
| <input type="checkbox"/> Cunhais | <input type="checkbox"/> Mainéis | <input type="checkbox"/> Vão Trilobado | <input checked="" type="checkbox"/> Misulas de Volta |
| <input type="checkbox"/> Pilastras | <input checked="" type="checkbox"/> Alpendre | <input type="checkbox"/> Arco de Cantaria | <input type="checkbox"/> Rendilhados de Cumeeira |

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS



INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.

2

Nº TOTAL FRAÇÕES

2

FRAÇÕES NÃO HAB.

0

INTERVENÇÕES RECENTES

S/Informação

USO PREDOMINANTE

Habitacional

ELEMENTOS CONTEMPORÂNEOS

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Alumínio/PVC. | <input checked="" type="checkbox"/> Publicidade |
| <input type="checkbox"/> Marmorite | <input type="checkbox"/> Toldos |
| <input type="checkbox"/> Estores | <input type="checkbox"/> Aparelhos de AC |
| <input type="checkbox"/> Antenas | <input type="checkbox"/> Cablagens |

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Médio

NÍVEL DE INTERVENÇÃO

3

☐ Intervenção Urgente

Nível 3 - Contempla maiores intervenções, nomeadamente pintura total das fachadas e de outros elementos exteriores do edifício, substituição de todas as caixilharias, intervenções nas redes de abastecimento de água, esgotos, gás, etc. Este nível de intervenção corresponde a obras de carácter estrutural contribuindo para assegurar ou beneficiar a segurança do edifício.

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - Aspetto Geral



Foto 2 - Acesso



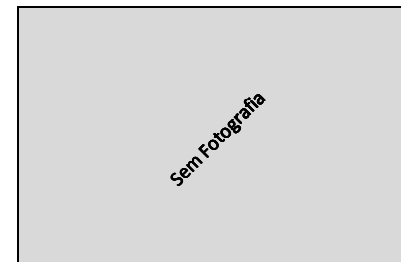
Foto 3 - Acesso



Foto 4 - Vista geral



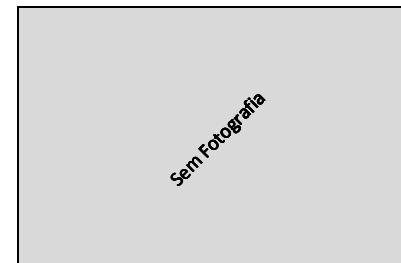
Foto 5 - Vista da Rua Albino José Baptista



Sem Legenda



Sem Legenda



Sem Legenda

AUTO DE IMÓVEL

CÓDIGO SIG DO EDIFÍCIO :

Q44020

QUARTEIRÃO

Q44

FREGUESIA

São Pedro de Penaferrim

ARTº MAT

16 | 4 | 2014

EDIFÍCIO

20

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO01: Rua Albino José Batista Nº s/n

LOCALIZAÇÃO02: Nº

LOCALIZAÇÃO03: Nº

ÁREA DO LOTE 1792 (m²) ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 149 (m²) Nº DE PISOS 3

ÁREA DESCOBERTA 1643 (m²) A.B.C. 447 (m²) PISOS ACIMA 3

PISOS ABAIXO 0

PROPRIETÁRIO(S):

MORADA(S):



ANEXOS

- ☐ Registo Predial
☐ Imóvel Classificado
☐ Plantas de Arq.
☐ Processo C.M.S.
☐

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL

Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIPIFICADO

Neo Vernaculo Contemporaneo

INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.

1

Nº TOTAL FRAÇÕES

1

FRAÇÕES NÃO HAB.

0

SISTEMA CONSTRUTIVO Betão CLASSIF. TIPOLOGICA Edifício Clássico/Prédio ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO 1975 a 1999

ÚLTIMOS PISOS Água Furtada REVESTIMENTO EXTERIOR Pintura TIPO DE COBERTURA Telha Marselha

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

- ☐ Cúpulas ☐ Silharias ☐ Ressalto de Cunhal ☐ Arcos e Contraf. Aparelho
☐ Minaretes ☐ Soco ☐ Tirantes de F.Forj. ☐ Arcos Ogivados
☒ Trapeira ☐ Colunas ☐ Torreões Laterais ☐ Medalhões Decorativos
☐ Ameias ☐ Cantarias ☐ Azulejos relevado ☐ Silharias Azulejular
☐ Arquitrave ☐ Estatuas ☐ Verga Adornada ☐ Cunhal Apilastrado
☐ Frisos ☐ Óculos ☒ Vãos Dim. Reduzida ☐ Janela Mestra
☒ Beirado ☐ Frontões ☐ Verga em Volta Perfeita ☐ Mansarda
☐ Cornija ☐ Balaustrada ☐ Vão de Sacada ☐ Gradeamentos em Ferro
☐ Cimalthas ☐ Platibanda ☐ Vão Duplo ☒ Janela de Guilhotina
☐ Cunhais ☐ Mainéis ☐ Vão Trilobado ☐ Misulas de Volta
☐ Pilastras ☐ Alpendre ☐ Arco de Cantaria ☐ Rendilhados de Cumeeira

ELEMENTOS CONTEMPORANEOS

- ☒ Alumínio/PVC. ☐ Publicidade
☐ Marmorite ☐ Toldos
☒ Estores ☐ Aparelhos de AC
☐ Antenas ☐ Cablagens

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Bom

NÍVEL DE INTERVENÇÃO

4

☐ Intervenção Urgente

Nível 4 - Grau de reabilitação mais baixo considera apenas pequenas intervenções na envolvente exterior do edifício (substituição de casilharia, pintura de elementos de fachada, substituição de algerozes e outras pequenas intervenções isoladas). A este nível corresponde a intervenção para reparação de pequenos problemas ocasionais sem efeitos estruturais.

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS

Foi solicitado parecer ao SGRU em 10-9-2014 sobre exercício de direito de preferência na transmissão onerosa do imóvel para Carlos Alberto Ja

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 -



Foto 2 -



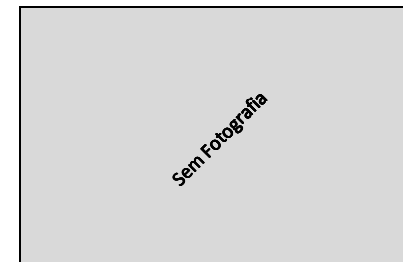
Foto 3 -



Foto 4 -



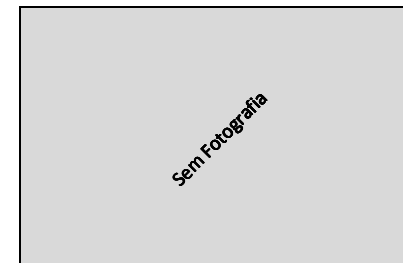
Foto 5 -



Sem Legenda



Sem Legenda



Sem Legenda

AUTO DE IMÓVEL

CÓDIGO SIG DO EDIFÍCIO :

Q44022

QUARTEIRÃO

Q44

FREGUESIA

São Pedro de Penaferrim

ARTº MAT

--

16 | 4 | 2014

EDIFÍCIO

22

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO1: Rua 5 de Outubro Nº s/n

LOCALIZAÇÃO2: Estrada Chão de Meninos Nº 9,7

LOCALIZAÇÃO3: Nº

ÁREA DO LOTE 698 (m²) ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 174 (m²) Nº DE PISOS 3

ÁREA DESCOBERTA 524 (m²) A.B.C. 533 (m²) PISOS ACIMA 2

PISOS ABAIXO 1

PROPRIETÁRIO(S): --

MORADA(S): --

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL

Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIPIFICADO

Neo Vernaculo Contemporaneo

SISTEMA CONSTRUTIVO Betão CLASSIF. TIPOLOGICA Edifício Clássico/Prédio ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO 1975 a 1999

ÚLTIMOS PISOS Andar Recuado REVESTIMENTO EXTERIOR Pintura TIPO DE COBERTURA Telha de aba e canudo

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

- | | | | |
|---|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> Cúpulas | <input type="checkbox"/> Silharias | <input type="checkbox"/> Ressalto de Cunhal | <input type="checkbox"/> Arcos e Contraf. Aparelho |
| <input type="checkbox"/> Minaretes | <input type="checkbox"/> Soco | <input type="checkbox"/> Tirantes de F.Forj. | <input type="checkbox"/> Arcos Ogivados |
| <input type="checkbox"/> Trapeira | <input type="checkbox"/> Colunas | <input type="checkbox"/> Torreões Laterais | <input type="checkbox"/> Medalhões Decorativos |
| <input type="checkbox"/> Ameias | <input checked="" type="checkbox"/> Cantarias | <input type="checkbox"/> Azulejos relevado | <input type="checkbox"/> Silharias Azulejular |
| <input type="checkbox"/> Arquitrave | <input type="checkbox"/> Estatuas | <input type="checkbox"/> Verga Adornada | <input type="checkbox"/> Cunhal Apilastrado |
| <input type="checkbox"/> Frisos | <input type="checkbox"/> Óculos | <input type="checkbox"/> Vãos Dim. Reduzida | <input type="checkbox"/> Janela Mestra |
| <input checked="" type="checkbox"/> Beirado | <input type="checkbox"/> Frontões | <input type="checkbox"/> Verga em Volta Perfeita | <input type="checkbox"/> Mansarda |
| <input type="checkbox"/> Cornija | <input type="checkbox"/> Balaustrada | <input type="checkbox"/> Vão de Sacada | <input type="checkbox"/> Gradeamentos em Ferro |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cimalkhas | <input type="checkbox"/> Platibanda | <input type="checkbox"/> Vão Duplo | <input type="checkbox"/> Janela de Guilhotina |
| <input type="checkbox"/> Cunhais | <input type="checkbox"/> Mainéis | <input type="checkbox"/> Vão Trilobado | <input type="checkbox"/> Misulas de Volta |
| <input type="checkbox"/> Pilastras | <input type="checkbox"/> Alpendre | <input type="checkbox"/> Arco de Cantaria | <input type="checkbox"/> Rendilhados de Cumeeira |

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS



ANEXOS

- ☐ Registo Predial
☐ Imóvel Classificado
☐ Plantas de Arq.
☐ Processo C.M.S.
☐

INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.

6

Nº TOTAL FRAÇÕES

6

FRAÇÕES NÃO HAB.

0

INTERVENÇÕES RECENTES

S/Informação

USO PREDOMINANTE

Habitacional

ELEMENTOS CONTEMPORÂNEOS

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Alumínio/PVC. | <input type="checkbox"/> Publicidade |
| <input type="checkbox"/> Marmorite | <input type="checkbox"/> Toldos |
| <input checked="" type="checkbox"/> Estores | <input type="checkbox"/> Aparelhos de AC |
| <input checked="" type="checkbox"/> Antenas | <input checked="" type="checkbox"/> Cablagens |

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Médio

NÍVEL DE INTERVENÇÃO

3

☐ Intervenção Urgente

Nível 3 - Contempla maiores intervenções, nomeadamente pintura total das fachadas e de outros elementos exteriores do edifício, substituição de todas as cavilharias, intervenções nas redes de abastecimento de água, esgotos, gás, etc. Este nível de intervenção corresponde a obras de carácter estrutural contribuindo para assegurar ou beneficiar a segurança do edifício.

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - Aspeto Geral



Foto 2 - Aspeto Geral



Foto 3 - Vista da Rua 5 de Outubro



Foto 4 - Vista da Rua 5 de Outubro



Foto 5 - Acesso



Foto 6 - Acesso



Foto 7 - Acesso



Foto 8 - Acesso

AUTO DE IMÓVEL

CÓDIGO SIG DO EDIFÍCIO :

Q44023

FREGUESIA

São Pedro de Penaferrim

16 | 4 | 2014

QUARTEIRÃO

Q44

ARTº MAT

EDIFÍCIO

23

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO1: Estrada Chão de Meninos Nº 9

LOCALIZAÇÃO2: Nº

LOCALIZAÇÃO3: Nº

ÁREA DO LOTE 956 (m²) ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 192 (m²) Nº DE PISOS 2

ÁREA DESCOBERTA 764 (m²) A.B.C. 450 (m²) PISOS ACIMA 1

PISOS ABAIXO 1

PROPRIETÁRIO(S):

MORADA(S):

- ANEXOS**
- ☐ Registo Predial
 - ☐ Imóvel Classificado
 - ☐ Plantas de Arq.
 - ☒ Processo C.M.S.
 - ☐

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL

Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIPIFICADO

Neo Vernaculo Contemporaneo

INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.

2

Nº TOTAL FRAÇÕES

2

FRAÇÕES NÃO HAB.

0

SISTEMA CONSTRUTIVO	CLASSIF. TIPOLOGICA	ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO
Betão	Edifício Clássico/Prédio	1975 a 1999
ÚLTIMOS PISOS	REVESTIMENTO EXTERIOR	TIPO DE COBERTURA
Cobertura Inclinada	Pintura	Telha Marselha

INTERVENÇÕES RECENTES

S/Informação

USO PREDOMINANTE

Habitacional

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

- | | | | |
|---|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> Cúpulas | <input type="checkbox"/> Silharias | <input type="checkbox"/> Ressalto de Cunhal | <input type="checkbox"/> Arcos e Contraf. Aparelho |
| <input type="checkbox"/> Minaretes | <input type="checkbox"/> Soco | <input type="checkbox"/> Tirantes de F.Forj. | <input type="checkbox"/> Arcos Ogivados |
| <input type="checkbox"/> Trapeira | <input checked="" type="checkbox"/> Colunas | <input type="checkbox"/> Torreões Laterais | <input type="checkbox"/> Medalhões Decorativos |
| <input type="checkbox"/> Ameias | <input type="checkbox"/> Cantarias | <input type="checkbox"/> Azulejos relevado | <input type="checkbox"/> Silharias Azulejular |
| <input type="checkbox"/> Arquitrave | <input type="checkbox"/> Estatuas | <input type="checkbox"/> Verga Adornada | <input type="checkbox"/> Cunhal Apilastrado |
| <input type="checkbox"/> Frisos | <input type="checkbox"/> Óculos | <input type="checkbox"/> Vãos Dim. Reduzida | <input type="checkbox"/> Janela Mestra |
| <input checked="" type="checkbox"/> Beirado | <input type="checkbox"/> Frontões | <input type="checkbox"/> Verga em Volta Perfeita | <input type="checkbox"/> Mansarda |
| <input type="checkbox"/> Cornija | <input type="checkbox"/> Balaustrada | <input type="checkbox"/> Vão de Sacada | <input type="checkbox"/> Gradeamentos em Ferro |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cimalkhas | <input type="checkbox"/> Platibanda | <input type="checkbox"/> Vão Duplo | <input type="checkbox"/> Janela de Guillhotina |
| <input type="checkbox"/> Cunhais | <input type="checkbox"/> Mainéis | <input type="checkbox"/> Vão Trilobado | <input type="checkbox"/> Misulas de Volta |
| <input type="checkbox"/> Pilastras | <input type="checkbox"/> Alpendre | <input type="checkbox"/> Arco de Cantaria | <input type="checkbox"/> Rendilhados de Cumeeira |

ELEMENTOS CONTEMPORÂNEOS

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Alumínio/PVC. | <input type="checkbox"/> Publicidade |
| <input type="checkbox"/> Marmorite | <input type="checkbox"/> Toldos |
| <input type="checkbox"/> Estores | <input type="checkbox"/> Aparelhos de AC |
| <input type="checkbox"/> Antenas | <input checked="" type="checkbox"/> Cablagens |

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Bom

NÍVEL DE INTERVENÇÃO

4

- ☐ Intervenção Urgente

Nível 4 - Grau de reabilitação mais baixo considera apenas pequenas intervenções na envolvente exterior do edifício (substituição de casilharia, pintura de elementos de fachada, substituição de algerozes e outras pequenas intervenções isoladas). A este nível corresponde a intervenção para reparação de pequenos problemas ocasionais sem efeitos estruturais.

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - Aspetto Geral



Foto 2 - Vista geral



Foto 3 - Aspetto geral



Foto 4 - Acesso



Sem Legenda



Sem Legenda



Sem Legenda



Sem Legenda

AUTO DE IMÓVEL

CÓDIGO SIG DO EDIFÍCIO :

Q44024

FREGUESIA

São Pedro de Penaferrim

16 | 4 | 2014

QUARTEIRÃO

Q44

ARTº MAT

EDIFÍCIO

24

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO01: Estrada Chão de Meninos Nº 11

LOCALIZAÇÃO02: Rua 5 de Outubro Nº 6

LOCALIZAÇÃO03: Nº

ÁREA DO LOTE 332 (m²) ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 85 (m²) Nº DE PISOS 3

ÁREA DESCOBERTA 247 (m²) A.B.C. 255 (m²) PISOS ACIMA 1

PISOS ABAIXO 2

PROPRIETÁRIO(S):

MORADA(S):

- ANEXOS**
- ☐ Registo Predial
 - ☐ Imóvel Classificado
 - ☐ Plantas de Arq.
 - ☐ Processo C.M.S.
 - ☐

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL

Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIPIFICADO

Moderno

SISTEMA CONSTRUTIVO Betão CLASSIF. TIPOLOGICA Edifício Clássico/Prédio ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO 1950

ÚLTIMOS PISOS Cobertura Inclinada REVESTIMENTO EXTERIOR Pintura TIPO DE COBERTURA Telha Marselha

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

- | | | | |
|---|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> Cúpulas | <input type="checkbox"/> Silharias | <input type="checkbox"/> Ressalto de Cunhal | <input type="checkbox"/> Arcos e Contraf. Aparelho |
| <input type="checkbox"/> Minaretes | <input type="checkbox"/> Soco | <input type="checkbox"/> Tirantes de F.Forj. | <input type="checkbox"/> Arcos Ogivados |
| <input type="checkbox"/> Trapeira | <input type="checkbox"/> Colunas | <input type="checkbox"/> Torreões Laterais | <input type="checkbox"/> Medalhões Decorativos |
| <input type="checkbox"/> Ameias | <input checked="" type="checkbox"/> Cantarias | <input type="checkbox"/> Azulejos relevado | <input type="checkbox"/> Silharias Azulejular |
| <input type="checkbox"/> Arquitrave | <input type="checkbox"/> Estatuas | <input type="checkbox"/> Verga Adornada | <input type="checkbox"/> Cunhal Apilastrado |
| <input checked="" type="checkbox"/> Frisos | <input type="checkbox"/> Óculos | <input type="checkbox"/> Vãos Dim. Reduzida | <input type="checkbox"/> Janela Mestra |
| <input checked="" type="checkbox"/> Beirado | <input type="checkbox"/> Frontões | <input type="checkbox"/> Verga em Volta Perfeita | <input type="checkbox"/> Mansarda |
| <input type="checkbox"/> Cornija | <input type="checkbox"/> Balaustrada | <input type="checkbox"/> Vão de Sacada | <input type="checkbox"/> Gradeamentos em Ferro |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cimalkhas | <input type="checkbox"/> Platibanda | <input type="checkbox"/> Vão Duplo | <input type="checkbox"/> Janela de Guilhotina |
| <input type="checkbox"/> Cunhais | <input type="checkbox"/> Mainéis | <input type="checkbox"/> Vão Trilobado | <input type="checkbox"/> Misulas de Volta |
| <input type="checkbox"/> Pilastras | <input type="checkbox"/> Alpendre | <input type="checkbox"/> Arco de Cantaria | <input type="checkbox"/> Rendilhados de Cumeeira |

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS



Foto 1 - Fachada principal

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 2 - Vista de rua



Foto 3 - Acesso

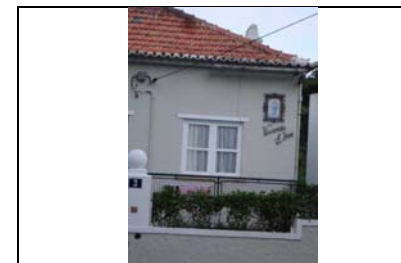


Foto 4 - Aspeto do Vão



Sem Legenda



Sem Legenda



Sem Legenda



Sem Legenda

INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.

3

Nº TOTAL FRAÇÕES

3

FRAÇÕES NÃO HAB.

0

INTERVENÇÕES RECENTES

S/Informação

USO PREDOMINANTE

Habitacional

ELEMENTOS CONTEMPORANEOS

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Alumínio/PVC. | <input type="checkbox"/> Publicidade |
| <input type="checkbox"/> Marmorite | <input type="checkbox"/> Toldos |
| <input checked="" type="checkbox"/> Estores | <input type="checkbox"/> Aparelhos de AC |
| <input type="checkbox"/> Antenas | <input checked="" type="checkbox"/> Cablagens |

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Médio

NÍVEL DE INTERVENÇÃO

3

☐ Intervenção Urgente

Nível 3 - Contempla maiores intervenções, nomeadamente pintura total das fachadas e de outros elementos exteriores do edifício, substituição de todas as caixilharias, intervenções nas redes de abastecimento de água, esgotos, gás, etc. Este nível de intervenção corresponde a obras de carácter estrutural contribuindo para assegurar ou beneficiar a segurança do edifício.

AUTO DE IMÓVEL

CÓDIGO SIG DO EDIFÍCIO :

Q44025

FREGUESIA

São Pedro de Penaferrim

16 | 4 | 2014

QUARTEIRÃO

Q44

ARTº MAT

--

EDIFÍCIO

25

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO01: Rua 5 de Outubro Nº s/n

LOCALIZAÇÃO02: Nº

LOCALIZAÇ03: Nº

ÁREA DO LOTE 1191 (m²) ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 44 (m²) Nº DE PISOS 1

ÁREA DESCOBERTA 1147 (m²) A.B.C. 44 (m²) PISOS ACIMA 1

PISOS ABAIXO 0

PROPRIETÁRIO(S): --

MORADA(S): --

- ANEXOS**
- ☐ Registo Predial
 - ☐ Imóvel Classificado
 - ☐ Plantas de Arq.
 - ☐ Processo C.M.S.
 - ☐

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL

Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIPIFICADO

Neo Vernaculo Contemporaneo

INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.

1

Nº TOTAL FRAÇÕES

1

FRAÇÕES NÃO HAB.

0

SISTEMA CONSTRUCTIVO	CLASSIF. TIPOLOGICA	ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO
Betão	Edifício Clássico/Prédio	1975 a 1999
ÚLTIMOS PISOS	REVESTIMENTO EXTERIOR	TIPO DE COBERTURA
Cobertura Inclinada	Pintura	Telha de aba e canudo

INTERVENÇÕES RECENTES

S/Informação

USO PREDOMINANTE

Habitacional

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

- | | | | |
|---|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> Cúpulas | <input type="checkbox"/> Silharias | <input type="checkbox"/> Ressalto de Cunhal | <input type="checkbox"/> Arcos e Contraf. Aparelho |
| <input type="checkbox"/> Minaretes | <input type="checkbox"/> Soco | <input type="checkbox"/> Tirantes de F.Forj. | <input type="checkbox"/> Arcos Ogivados |
| <input type="checkbox"/> Trapeira | <input type="checkbox"/> Colunas | <input type="checkbox"/> Torreões Laterais | <input type="checkbox"/> Medalhões Decorativos |
| <input type="checkbox"/> Ameias | <input checked="" type="checkbox"/> Cantarias | <input type="checkbox"/> Azulejos relevado | <input type="checkbox"/> Silharias Azulejular |
| <input type="checkbox"/> Arquitrave | <input type="checkbox"/> Estatuas | <input type="checkbox"/> Verga Adornada | <input type="checkbox"/> Cunhal Apilastrado |
| <input type="checkbox"/> Frisos | <input type="checkbox"/> Óculos | <input type="checkbox"/> Vãos Dim. Reduzida | <input type="checkbox"/> Janela Mestra |
| <input checked="" type="checkbox"/> Beirado | <input type="checkbox"/> Frontões | <input type="checkbox"/> Verga em Volta Perfeita | <input type="checkbox"/> Mansarda |
| <input type="checkbox"/> Cornija | <input type="checkbox"/> Balaustrada | <input type="checkbox"/> Vão de Sacada | <input type="checkbox"/> Gradeamentos em Ferro |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cimalkhas | <input type="checkbox"/> Platibanda | <input type="checkbox"/> Vão Duplo | <input type="checkbox"/> Janela de Guilhotina |
| <input type="checkbox"/> Cunhais | <input type="checkbox"/> Mainéis | <input type="checkbox"/> Vão Trilobado | <input type="checkbox"/> Misulas de Volta |
| <input type="checkbox"/> Pilastras | <input type="checkbox"/> Alpendre | <input type="checkbox"/> Arco de Cantaria | <input type="checkbox"/> Rendilhados de Cumeeira |

ELEMENTOS CONTEMPORANEOS

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Alumínio/PVC. | <input type="checkbox"/> Publicidade |
| <input type="checkbox"/> Marmorite | <input type="checkbox"/> Toldos |
| <input type="checkbox"/> Estores | <input type="checkbox"/> Aparelhos de AC |
| <input type="checkbox"/> Antenas | <input checked="" type="checkbox"/> Cablagens |

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Bom

NÍVEL DE INTERVENÇÃO

4

☐ Intervenção Urgente

Nível 4 - Grau de reabilitação mais baixo considera apenas pequenas intervenções na envolvente exterior do edifício (substituição de casilharia, pintura de elementos de fachada, substituição de algerozes e outras pequenas intervenções isoladas). A este nível corresponde a intervenção para reparação de pequenos problemas ocasionais sem efeitos estruturais.

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - Aspetto Geral



Foto 2 - Aspetto do Vão



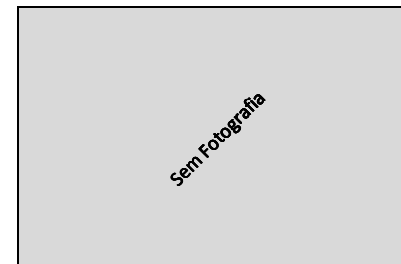
Foto 3 - Aspetto da cobertura



Sem Legenda



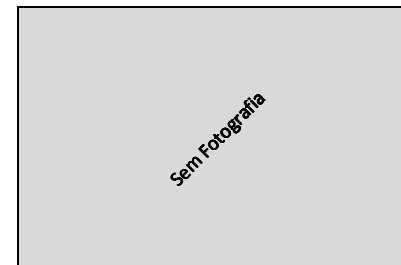
Sem Legenda



Sem Legenda



Sem Legenda



Sem Legenda

AUTO DE IMÓVEL

CÓDIGO SIG DO EDIFÍCIO :

Q44028

FREGUESIA

São Pedro de Penaferrim

16 | 4 | 2014

QUARTEIRÃO

Q44

ARTº MAT

EDIFÍCIO

28

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO01: Rua 5 de Outubro Nº 3

LOCALIZAÇÃO02: Nº

LOCALIZAÇÃO03: Nº

ÁREA DO LOTE 959 (m²) ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 127 (m²) Nº DE PISOS 1

ÁREA DESCOBERTA 832 (m²) A.B.C. 218 (m²) PISOS ACIMA 1

PISOS ABAIXO 0

PROPRIETÁRIO(S):

MORADA(S):

- ANEXOS**
- ☐ Registo Predial
 - ☐ Imóvel Classificado
 - ☐ Plantas de Arq.
 - ☐ Processo C.M.S.
 - ☐

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL

Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIPIFICADO

Neo Vernaculo Contemporaneo

INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.

1

Nº TOTAL FRAÇÕES

1

FRAÇÕES NÃO HAB.

0

SISTEMA CONSTRUCTIVO	CLASSIF. TIPOLOGICA	ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO
Betão	Edifício Clássico/Prédio	1975 a 1999
ÚLTIMOS PISOS	REVESTIMENTO EXTERIOR	TIPO DE COBERTURA
Cobertura Inclinada	Pintura	Telha Marselha

INTERVENÇÕES RECENTES

S/Informação

USO PREDOMINANTE

Habitacional

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

- | | | | |
|---|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> Cúpulas | <input type="checkbox"/> Silharias | <input type="checkbox"/> Ressalto de Cunhal | <input type="checkbox"/> Arcos e Contraf. Aparelho |
| <input type="checkbox"/> Minaretes | <input checked="" type="checkbox"/> Soco | <input type="checkbox"/> Tirantes de F.Forj. | <input type="checkbox"/> Arcos Ogivados |
| <input type="checkbox"/> Trapeira | <input type="checkbox"/> Colunas | <input type="checkbox"/> Torreões Laterais | <input type="checkbox"/> Medalhões Decorativos |
| <input type="checkbox"/> Ameias | <input checked="" type="checkbox"/> Cantarias | <input type="checkbox"/> Azulejos relevado | <input type="checkbox"/> Silharias Azulejular |
| <input type="checkbox"/> Arquitrave | <input type="checkbox"/> Estatuas | <input type="checkbox"/> Verga Adornada | <input type="checkbox"/> Cunhal Apilastrado |
| <input type="checkbox"/> Frisos | <input type="checkbox"/> Óculos | <input checked="" type="checkbox"/> Vãos Dim. Reduzida | <input type="checkbox"/> Janela Mestra |
| <input checked="" type="checkbox"/> Beirado | <input type="checkbox"/> Frontões | <input type="checkbox"/> Verga em Volta Perfeita | <input type="checkbox"/> Mansarda |
| <input type="checkbox"/> Cornija | <input type="checkbox"/> Balaustrada | <input type="checkbox"/> Vão de Sacada | <input type="checkbox"/> Gradeamentos em Ferro |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cimalkhas | <input type="checkbox"/> Platibanda | <input type="checkbox"/> Vão Duplo | <input type="checkbox"/> Janela de Guilhotina |
| <input type="checkbox"/> Cunhais | <input type="checkbox"/> Mainéis | <input type="checkbox"/> Vão Trilobado | <input type="checkbox"/> Misulas de Volta |
| <input type="checkbox"/> Pilastras | <input type="checkbox"/> Alpendre | <input type="checkbox"/> Arco de Cantaria | <input type="checkbox"/> Rendilhados de Cumeeira |

ELEMENTOS CONTEMPORÂNEOS

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Alumínio/PVC. | <input type="checkbox"/> Publicidade |
| <input type="checkbox"/> Marmorite | <input type="checkbox"/> Toldos |
| <input checked="" type="checkbox"/> Estores | <input type="checkbox"/> Aparelhos de AC |
| <input checked="" type="checkbox"/> Antenas | <input checked="" type="checkbox"/> Cablagens |

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Médio

NÍVEL DE INTERVENÇÃO

3

☐ Intervenção Urgente

Nível 3 - Contempla maiores intervenções, nomeadamente pintura total das fachadas e de outros elementos exteriores do edifício, substituição de todas as cavilharias, intervenções nas redes de abastecimento de água, esgotos, gás, etc. Este nível de intervenção corresponde a obras de carácter estrutural contribuindo para assegurar ou beneficiar a segurança do edifício.

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - Aspetto geral



Foto 2 - Aspetto geral



Foto 3 - Acesso

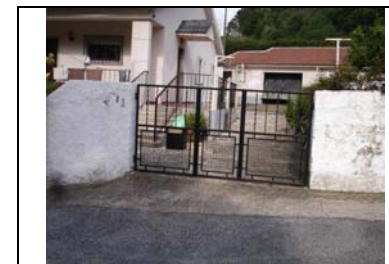
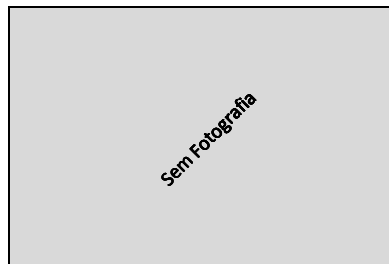
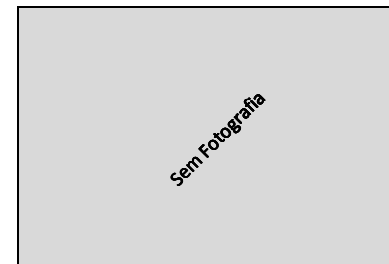


Foto 4 - Acesso



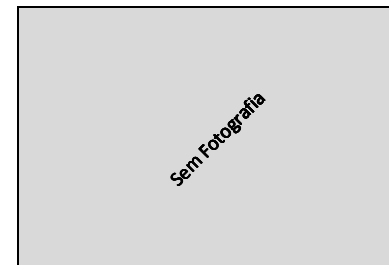
Sem Legenda



Sem Legenda



Sem Legenda



Sem Legenda

AUTO DE IMÓVEL

CÓDIGO SIG DO EDIFÍCIO :

Q44029

FREGUESIA

São Pedro de Penaferrim

16 | 4 | 2014

QUARTEIRÃO

Q44

ARTº MAT

EDIFÍCIO

29

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO01: Rua 5 de Outubro Nº 2

LOCALIZAÇÃO02: Nº

LOCALIZAÇÃO03: Nº

ÁREA DO LOTE 951 (m²) ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 142 (m²) Nº DE PISOS 3

ÁREA DESCOBERTA 809 (m²) A.B.C. 357 (m²) PISOS ACIMA 2

PISOS ABAIXO 1

PROPRIETÁRIO(S):

MORADA(S):

- ANEXOS**
- ☐ Registo Predial
 - ☐ Imóvel Classificado
 - ☐ Plantas de Arq.
 - ☐ Processo C.M.S.
 - ☐

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL

Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIPIFICADO

Neo Vernaculo Contemporaneo

INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.

1

Nº TOTAL FRAÇÕES

1

FRAÇÕES NÃO HAB.

0

SISTEMA CONSTRUCTIVO Betão CLASSIF. TIPOLOGICA Edifício Clássico/Prédio ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO 1975 a 1999

ÚLTIMOS PISOS Cobertura Inclinada REVESTIMENTO EXTERIOR Pintura TIPO DE COBERTURA Telha Marselha

INTERVENÇÕES RECENTES

S/Informação

USO PREDOMINANTE

Habitacional

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

- | | | | |
|---|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> Cúpulas | <input type="checkbox"/> Silharias | <input type="checkbox"/> Ressalto de Cunhal | <input type="checkbox"/> Arcos e Contraf. Aparelho |
| <input type="checkbox"/> Minaretes | <input type="checkbox"/> Soco | <input type="checkbox"/> Tirantes de F.Forj. | <input type="checkbox"/> Arcos Ogivados |
| <input type="checkbox"/> Trapeira | <input type="checkbox"/> Colunas | <input type="checkbox"/> Torreões Laterais | <input type="checkbox"/> Medalhões Decorativos |
| <input type="checkbox"/> Ameias | <input checked="" type="checkbox"/> Cantarias | <input type="checkbox"/> Azulejos relevado | <input type="checkbox"/> Silharias Azulejular |
| <input type="checkbox"/> Arquitrave | <input type="checkbox"/> Estatuas | <input type="checkbox"/> Verga Adornada | <input type="checkbox"/> Cunhal Apilastrado |
| <input type="checkbox"/> Frisos | <input type="checkbox"/> Óculos | <input type="checkbox"/> Vãos Dim. Reduzida | <input type="checkbox"/> Janela Mestra |
| <input checked="" type="checkbox"/> Beirado | <input type="checkbox"/> Frontões | <input type="checkbox"/> Verga em Volta Perfeita | <input type="checkbox"/> Mansarda |
| <input type="checkbox"/> Cornija | <input type="checkbox"/> Balaustrada | <input checked="" type="checkbox"/> Vão de Sacada | <input type="checkbox"/> Gradeamentos em Ferro |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cimalkhas | <input type="checkbox"/> Platibanda | <input type="checkbox"/> Vão Duplo | <input type="checkbox"/> Janela de Guilhotina |
| <input type="checkbox"/> Cunhais | <input type="checkbox"/> Mainéis | <input type="checkbox"/> Vão Trilobado | <input type="checkbox"/> Misulas de Volta |
| <input type="checkbox"/> Pilastras | <input type="checkbox"/> Alpendre | <input type="checkbox"/> Arco de Cantaria | <input type="checkbox"/> Rendilhados de Cumeeira |

ELEMENTOS CONTEMPORÂNEOS

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Alumínio/PVC. | <input type="checkbox"/> Publicidade |
| <input type="checkbox"/> Marmorite | <input type="checkbox"/> Toldos |
| <input checked="" type="checkbox"/> Estores | <input type="checkbox"/> Aparelhos de AC |
| <input checked="" type="checkbox"/> Antenas | <input checked="" type="checkbox"/> Cablagens |

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Médio

NÍVEL DE INTERVENÇÃO

3

☐ Intervenção Urgente

Nível 3 - Contempla maiores intervenções, nomeadamente pintura total das fachadas e de outros elementos exteriores do edifício, substituição de todas as caixilharias, intervenções nas redes de abastecimento de água, esgotos, gás, etc. Este nível de intervenção corresponde a obras de carácter estrutural contribuindo para assegurar ou beneficiar a segurança do edifício.

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 -



Foto 2 -



Foto 3 -



Foto 4 -



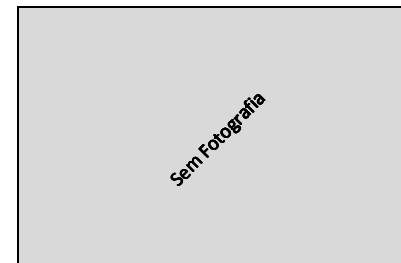
Foto 5 -



Planta de Localização



Sem Fotografia



Sem Fotografia

AUTO DE IMÓVEL

CÓDIGO SIG DO EDIFÍCIO :

Q44030

FREGUESIA

São Pedro de Penaferrim

16 | 4 | 2014

QUARTEIRÃO

Q44

ARTº MAT

--

EDIFÍCIO

30

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO1: Rua 5 de Outubro Nº 1

LOCALIZAÇÃO2: Nº

LOCALIZAÇÃO3: Nº

ÁREA DO LOTE 902 (m²) ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 109 (m²) Nº DE PISOS 3

ÁREA DESCOBERTA 793 (m²) A.B.C. 218 (m²) PISOS ACIMA 2

PISOS ABAIXO 1

PROPRIETÁRIO(S): --

MORADA(S): --

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL

Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIFIFICADO

Moderno

SISTEMA CONSTRUTIVO Betão CLASSIF. TIPOLOGICA Edifício Clássico/Prédio ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO 1970

ÚLTIMOS PISOS Cobertura Inclinada REVESTIMENTO EXTERIOR Pintura TIPO DE COBERTURA Telha Marselha

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

- | | | | |
|---|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> Cúpulas | <input type="checkbox"/> Silharias | <input type="checkbox"/> Ressalto de Cunhal | <input type="checkbox"/> Arcos e Contraf. Aparelho |
| <input type="checkbox"/> Minaretes | <input type="checkbox"/> Soco | <input type="checkbox"/> Tirantes de F.Forj. | <input type="checkbox"/> Arcos Ogivados |
| <input type="checkbox"/> Trapeira | <input type="checkbox"/> Colunas | <input type="checkbox"/> Torreões Laterais | <input type="checkbox"/> Medalhões Decorativos |
| <input type="checkbox"/> Ameias | <input checked="" type="checkbox"/> Cantarias | <input type="checkbox"/> Azulejos relevado | <input type="checkbox"/> Silharias Azulejular |
| <input type="checkbox"/> Arquitrave | <input type="checkbox"/> Estatuas | <input type="checkbox"/> Verga Adornada | <input type="checkbox"/> Cunhal Apilastrado |
| <input type="checkbox"/> Frisos | <input type="checkbox"/> Óculos | <input type="checkbox"/> Vãos Dim. Reduzida | <input type="checkbox"/> Janela Mestra |
| <input checked="" type="checkbox"/> Beirado | <input type="checkbox"/> Frontões | <input type="checkbox"/> Verga em Volta Perfeita | <input type="checkbox"/> Mansarda |
| <input type="checkbox"/> Cornija | <input type="checkbox"/> Balaustrada | <input type="checkbox"/> Vão de Sacada | <input type="checkbox"/> Gradeamentos em Ferro |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cimalkhas | <input type="checkbox"/> Platibanda | <input type="checkbox"/> Vão Duplo | <input type="checkbox"/> Janela de Guilhotina |
| <input type="checkbox"/> Cunhais | <input type="checkbox"/> Mainéis | <input type="checkbox"/> Vão Trilobado | <input type="checkbox"/> Misulas de Volta |
| <input type="checkbox"/> Pilastras | <input type="checkbox"/> Alpendre | <input type="checkbox"/> Arco de Cantaria | <input type="checkbox"/> Rendilhados de Cumeeira |

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS



ANEXOS

- ☐ Registo Predial
☐ Imóvel Classificado
☐ Plantas de Arq.
☐ Processo C.M.S.
☐

INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.

1

Nº TOTAL FRAÇÕES

1

FRAÇÕES NÃO HAB.

0

INTERVENÇÕES RECENTES

S/Informação

USO PREDOMINANTE

Habitacional

ELEMENTOS CONTEMPORÂNEOS

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Alumínio/PVC. | <input type="checkbox"/> Publicidade |
| <input type="checkbox"/> Marmorite | <input type="checkbox"/> Toldos |
| <input checked="" type="checkbox"/> Estores | <input type="checkbox"/> Aparelhos de AC |
| <input type="checkbox"/> Antenas | <input checked="" type="checkbox"/> Cablagens |

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Médio

NÍVEL DE INTERVENÇÃO

3

☐ Intervenção Urgente

Nível 3 - Contempla maiores intervenções, nomeadamente pintura total das fachadas e de outros elementos exteriores do edifício, substituição de todas as cavilharias, intervenções nas redes de abastecimento de água, esgotos, gás, etc. Este nível de intervenção corresponde a obras de carácter estrutural contribuindo para assegurar ou beneficiar a segurança do edifício.

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - Vista possível



Foto 2 - Vista possível



Foto 3 - Aspetto Geral

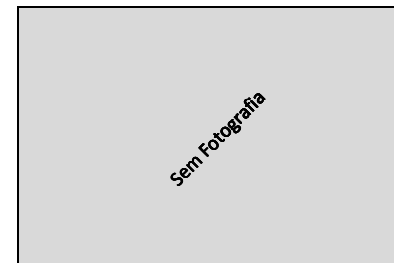


Foto 4 -

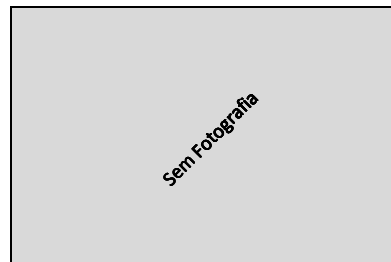
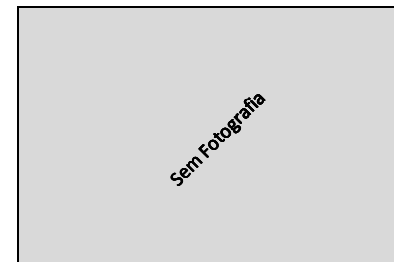
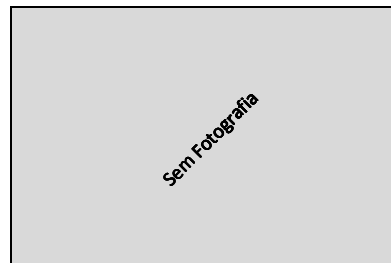


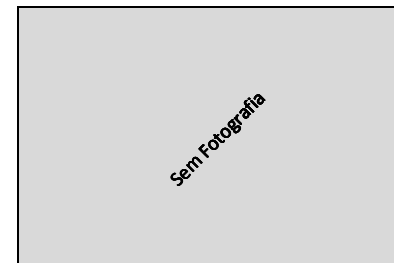
Foto 5 -



Planta de Localização



Sem Legenda



Sem Legenda

AUTO DE IMÓVEL

CÓDIGO SIG DO EDIFÍCIO :

Q44031

FREGUESIA

São Pedro de Benaferrim

16 | 4 | 2014

QUARTEIRÃO

Q44

ARTº MAT

EDIFÍCIO

31

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO1: Rua 5 de Outubro Nº 5

LOCALIZAÇÃO2: Nº

LOCALIZAÇÃO3: Nº

ÁREA DO LOTE 267 (m²) ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 69 (m²) Nº DE PISOS 2

ÁREA DESCOBERTA 198 (m²) A.B.C. 151 (m²) PISOS ACIMA 1

PISOS ABAIXO 1

PROPRIETÁRIO(S):

MORADA(S):

- ANEXOS**
- ☐ Registo Predial
 - ☐ Imóvel Classificado
 - ☐ Plantas de Arq.
 - ☐ Processo C.M.S.
 - ☐

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÓNICAS

CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL

Não foi possível aferir

ESTILO ARQUITETÓNICO TIPIFICADO

Moderno

INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

FRAÇÕES HAB.

1

Nº TOTAL FRAÇÕES

1

FRAÇÕES NÃO HAB.

0

SISTEMA CONSTRUCTIVO Betão CLASSIF. TIPOLOGICA Edifício Clássico/Prédio ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO 1990

ÚLTIMOS PISOS Cobertura Inclinada REVESTIMENTO EXTERIOR Pintura TIPO DE COBERTURA Telha de aba e canudo

INTERVENÇÕES RECENTES

S/Informação

USO PREDOMINANTE

Habitacional

ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS EXTERIORES

- | | | | |
|---|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> Cúpulas | <input type="checkbox"/> Silharias | <input type="checkbox"/> Ressalto de Cunhal | <input type="checkbox"/> Arcos e Contraf. Aparelho |
| <input type="checkbox"/> Minaretes | <input type="checkbox"/> Soco | <input type="checkbox"/> Tirantes de F.Forj. | <input type="checkbox"/> Arcos Ogivados |
| <input type="checkbox"/> Trapeira | <input type="checkbox"/> Colunas | <input type="checkbox"/> Torreões Laterais | <input type="checkbox"/> Medalhões Decorativos |
| <input type="checkbox"/> Ameias | <input checked="" type="checkbox"/> Cantarias | <input type="checkbox"/> Azulejos relevado | <input type="checkbox"/> Silharias Azulejular |
| <input type="checkbox"/> Arquitrave | <input type="checkbox"/> Estatuas | <input type="checkbox"/> Verga Adornada | <input type="checkbox"/> Cunhal Apilastrado |
| <input type="checkbox"/> Frisos | <input type="checkbox"/> Óculos | <input type="checkbox"/> Vãos Dim. Reduzida | <input type="checkbox"/> Janela Mestra |
| <input checked="" type="checkbox"/> Beirado | <input type="checkbox"/> Frontões | <input type="checkbox"/> Verga em Volta Perfeita | <input type="checkbox"/> Mansarda |
| <input type="checkbox"/> Cornija | <input type="checkbox"/> Balaustrada | <input type="checkbox"/> Vão de Sacada | <input type="checkbox"/> Gradeamentos em Ferro |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cimbalhas | <input type="checkbox"/> Platibanda | <input type="checkbox"/> Vão Duplo | <input type="checkbox"/> Janela de Guillhotina |
| <input type="checkbox"/> Cunhais | <input type="checkbox"/> Mainéis | <input type="checkbox"/> Vão Trilobado | <input type="checkbox"/> Misulas de Volta |
| <input type="checkbox"/> Pilastras | <input type="checkbox"/> Alpendre | <input type="checkbox"/> Arco de Cantaria | <input type="checkbox"/> Rendilhados de Cumeeira |

ELEMENTOS CONTEMPORÂNEOS

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Alumínio/PVC. | <input type="checkbox"/> Publicidade |
| <input type="checkbox"/> Marmorite | <input type="checkbox"/> Toldos |
| <input checked="" type="checkbox"/> Estores | <input type="checkbox"/> Aparelhos de AC |
| <input checked="" type="checkbox"/> Antenas | <input checked="" type="checkbox"/> Cablagens |

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Bom

NÍVEL DE INTERVENÇÃO

4

☐ Intervenção Urgente

Nível 4 - Grau de reabilitação mais baixo considera apenas pequenas intervenções na envolvente exterior do edifício (substituição de casilharia, pintura de elementos de fachada, substituição de algerozes e outras pequenas intervenções isoladas). A este nível corresponde a intervenção para reparação de pequenos problemas ocasionais sem efeitos estruturais.

CARACTERIZAÇÃO HISTÓRICA

OBSERVAÇÕES GERAIS

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - Aspetto Geral



Foto 2 - Vista de rua



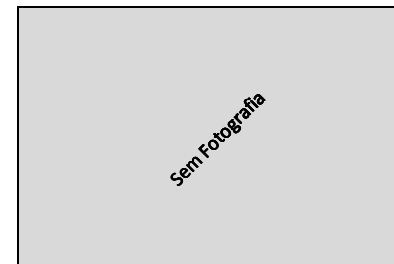
Foto 3 - Vista de rua



Foto 4 - Vista de rua



Foto 5 - Acesso



Sem Legenda



Sem Legenda



Sem Legenda