



Exmo. Senhor

Presidente da Assembleia Municipal de Sintra

Dr. Sérgio Sousa Pinto

Sua referência

Sua Comunicação

Nossa referência

Data

GAOM

05.02.2020

ASSUNTO: Proposta n.º 60-PM/2020

«Deliberar sobre a integração no domínio público municipal da parcela de terreno com a área de 80,48 m², a destacar do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo provisório n.º P11692 da União de Freguesias de Sintra e descrito sob o n.º 4405 da Freguesia de Santa Maria e São Miguel.»

Nos termos e para os efeitos do disposto na alínea q) do n.º 1 do artigo 25.º do RJAL, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, solicito a V. Ex.^a que submeta a apreciação e votação da Assembleia Municipal a proposta acima identificada, aprovada na reunião de Câmara, realizada a 5 de fevereiro de 2020.

Com os melhores cumprimentos,

O PRESIDENTE DA CÂMARA

Basílio Horta



CÂMARA MUNICIPAL DE SINTRA

DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL

(texto aprovado em minuta)

22

Nos termos do Art.º 57.º, n.º 3 e 4 do RJAL aprovado pela Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro; artigo 34.º, n.ºs 4 e 6 do Código do Procedimento Administrativo aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015 de 7 de janeiro, e da deliberação da Câmara, tomada na Reunião Extraordinária e Pública de 30 de outubro de 2017 que aprovou por unanimidade a Proposta n.º 824-P/2017, a Câmara aprovou em minuta o texto da deliberação tomada na **Reunião Ordinária de 05-02-2020**.

Proposta n.º 60-PM/2020, subscrita pela Sra. Vereadora Piedade Mendes, que se anexa:

VOTAÇÃO:

Aprovada por unanimidade.

Sala das Reuniões da Câmara Municipal de Sintra, em 5 de fevereiro de 2020.

O Presidente

Basílio Horta

A Coordenadora

Lúcia Dias Vargas



Smartdocs nº 2424/2020

Proposta nº 60 PM/2020

Considerando que:

1. O Município de Sintra é proprietário da parcela de terreno sita na Volta do Duche com a área de 391,00 m², inscrita na matriz predial urbana sob o artigo provisório n.º P11692 da União das Freguesias de Sintra, (provém do artigo 33 da extinta freguesia de Santa Maria) e descrita sob o n.º 4405 da Freguesia de Santa Maria e São Miguel;
2. Este prédio foi adquirido em 1960, com intuito de se efetuar a demolição de uma construção existente e proceder ao alargamento da então Alameda Marechal Carmona, atual Volta do Duche;
3. A construção em causa foi demolida e o alargamento do referido arruamento foi executado, não se tendo efetuada a regularização da inscrição matricial e registral do prédio em causa;
4. Foi efetuado levantamento de áreas no qual foi apurado que só parte deste prédio foi ocupado pelo alargamento da Volta do Duche, mantendo-se parte do mesmo afeto às zonas verdes envolventes;
5. Importa regularizar esta situação procedendo à integração no domínio público da área efetivamente afeta ao arruamento e passeios existentes,

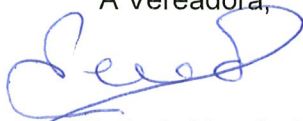
Tenho a honra de propor à Câmara Municipal que:

Ao abrigo da alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, em articulação com o estatuído na alínea q), do n.º 1, do artigo 25.º do mesmo diploma, solicite à Assembleia Municipal que delibere aprovar a integração no domínio público municipal da parcela de terreno

com a área de 80,48 m² que está efetivamente afeta ao arruamento e passeios existentes, a destacar do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo provisório n.º P11692 da União de Freguesias de Sintra e descrito sob o n.º 4405 da Freguesia de Santa Maria e São Miguel.

Paços do Concelho de Sintra, 27 de janeiro de 2020

A Vereadora,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a series of loops and flourishes, positioned above the printed name.

(Piedade Mendes)

N.º SM 2424/2020

Sintra, 16-01-2020 15:29:40

Assunto: Integração no domínio público municipal da área de 80,48 m² - Volta do Duche

CLARA MARIA
GONÇALVES LOPES

Digitally Signed by CLARA MARIA GONÇALVES LOPES
DN: CN=CLARA MARIA GONÇALVES LOPES,
SERIALNUMBER=B099387307, G=CLARA MARIA,
SN=GONÇALVES LOPES, OU=Cidadão Português,
OU=Assinatura Qualificada do Cidadão, O=Cartão de
Cidadão, C=PT
Reason:
Date: 2020-01-22T15:33:41

Concordo. A consideração superior solicitando, em caso de concordância, o envio para RC para a qual se junta minuta de proposta.

RICARDO DAVID
PALMEIRA ABREU E
CASTRO

Digitally Signed by RICARDO DAVID PALMEIRA
ABREU E CASTRO
DN: CN=RICARDO DAVID PALMEIRA ABREU E
CASTRO, SERIALNUMBER=B160953247,
G=RICARDO DAVID, SN=PALMEIRA ABREU E
CASTRO, OU=Autenticação do Cidadão, OU=Cidadão
Português, O=Cartão de Cidadão, C=PT
Reason: Pânico
Date: 2020-01-24T10:59:59

Concordo. A consideração da Exma. Senhora Vereadora, Dr.ª Piedade Mendes, solicitando o agendamento para reunião do Executivo Camarário.

SUSANA CAETANO
DE SOUSA

Digitally Signed by SUSANA CAETANO DE SOUSA
DN: CN=SUSANA CAETANO DE SOUSA,
SERIALNUMBER=B103090908, G=SUSANA,
SN=CAETANO DE SOUSA, OU=Cidadão
Português, OU=Assinatura Qualificada do Cidadão,
O=Cartão de Cidadão, C=PT
Reason: Pânico
Date: 2020-01-24T11:34:36

Exmº Senhor Presidente

Solicito o agendamento da presente proposta para a reunião do executivo.

[Assinatura Qualificada]
MARIA DA PIEDADE DE
MATOS PATO MENDES

Digitally Signed by [Assinatura Qualificada] MARIA DA PIEDADE DE
MATOS PATO MENDES
DN: CN=[Assinatura Qualificada] MARIA DA PIEDADE DE MATOS
PATO MENDES, SERIALNUMBER=DSCPT.6560012, G=MARIA DA
PIEADADE, SN=DE MATOS PATO MENDES, OU=VEREADORA,
OU=Assinatura Qualificada do Cidadão, O=Cartão de Cidadão,
C=PT
Reason: Pânico
Date: 2020-01-24T11:43:07

Reunião de

05 FEV. 2020

Doctº Agendado com o
Nº 22

Assunto: Integração no domínio público municipal da área de 80,48 m²
- Volta do Duche

De: Clara Lopes

Para: Chefe da Divisão de Gestão do Património – Dr.º Ricardo Castro

1. O Município de Sintra é proprietário da parcela de terreno sita na Volta do Duche com a área de 391,00 m², inscrita na matriz predial urbana sob o artigo provisório n.º P11692 da União das Freguesias de Sintra, (provém do artigo 33 da extinta freguesia de Santa Maria) e descrita sob o n.º 4405 da Freguesia de Santa Maria e São Miguel.
2. Este prédio foi adquirido em 1960, ainda com a construção existente, com intuito de se efetuar a sua demolição e proceder ao alargamento da então Alameda Marechal Carmona, atual Volta do Duche.
3. Contudo, a construção em causa foi demolida, procedeu-se ao alargamento do referido arruamento, mas não se efetuou a regularização da inscrição matricial e registral do prédio em causa.
4. Efetuado levantamento de áreas apurou-se que só parte deste prédio foi ocupado pelo alargamento da Volta do Duche, mantendo-se parte do mesmo afeto às zonas verdes envolventes.
5. Importa regularizar esta situação procedendo à integração no domínio público da área efetivamente afeta ao arruamento e passeios existentes.
6. Desta forma, submete-se à consideração superior remeter o presente processo à Câmara Municipal para que no âmbito das suas competências solicite à Assembleia Municipal que delibere integrar no domínio público municipal a parcela de terreno com a área de 80,48 m² que está efetivamente afeta ao arruamento e passeios existentes, a destacar do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo provisório n.º P11692 da União de Freguesias de Sintra e descrito sob o n.º 4405 da Freguesia de Santa Maria e São Miguel.

À consideração superior,

A técnica superior,

(Clara Lopes)

Reunião de

05 FEV. 2020

Docº Agendado com o
Nº 22



VOLTA DO DUCHE

VOLTA DO DUCHE



DGPA-S. VAL. PATRIMÓNIO IMÓVEL

Ficha Técnica
João Esteves

ARTIGO 11 692 - UNIÃO F. SINTRA

Desig. : PLANTA DE CEDÊNCIAS
Local : Rio do Porto / Volta do Duche
Freg. : União de Freguesias de Sintra
Esc. : 1/200

Data
10/01/2019

Reunião de

05 FEV. 2020

Docº Agendado com o
Nº

Área inicial do terreno	391,00 m ²
Cedências domínio público	80,48 m ²
Muro - pedra	10,67 m ²
Passeio - calçada portuguesa	25,29 m ²
Arruamento - asfalto	44,52 m ²
Área Final	310,52 m ²

